



**Городской округ город Воронеж**

---

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО  
ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ НА ПЕРИОД  
ДО 2041 ГОДА**

**(Актуализация на 2024 год)**

**Обосновывающие материалы схемы  
теплоснабжения**

**Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в  
актуализированной схеме теплоснабжения**

ТГ-01-23-ОМ-ПСТ.018.000.А-2024

Москва,  
2023

## СОСТАВ ДОКУМЕНТОВ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения городского округа город Воронеж на период до 2041 года. Часть 1	ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024
Схема теплоснабжения городского округа город Воронеж на период до 2041 года. Часть 2	
Обосновывающие материалы схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж на период до 2041 года	
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Часть 1	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.001.000.А-2024
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Часть 2	
Приложение 1. Тепловые сети	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.001.001.А-2024
Приложение 2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.001.002.А-2024
Приложение 3. Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.001.003.А-2024
Приложение 4. Гидравлические режимы работы тепловых сетей	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.001.004.А-2024
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.002.000.А-2024
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения городского округа город Воронеж	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.003.000.А-2024
Приложение 1. Инструкция пользователя	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.003.001.А-2024
Приложение 2. Руководство оператора	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.003.002.А-2024
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.004.000.А-2024
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа город Воронеж	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.005.000.А-2024
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.006.000.А-2024
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.007.000.А-2024

Наименование документа	Шифр
Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.008.000.А-2024
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.009.000.А-2024
Глава 10. Перспективные топливные балансы	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.010.000.А-2024
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.011.000.А-2024
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.012.000.А-2024
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.013.000.А-2024
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.014.000.А-2024
Глава 15. Реестр Единых теплоснабжающих организаций	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.015.000.А-2024
Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.016.000.А-2024
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.017.000.А-2024
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.018.000.А-2024
Глава 19. Экологическая безопасность теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.019.000.А-2024

## Содержание

Введение .....	7
1. Изменения, внесенные в Утверждаемую часть схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж .....	11
1.1. Изменения, внесенные в раздел 1 «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах городского округа «города Воронеж». ....	11
1.2. Изменения, внесенные в раздел 2 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей» .....	11
1.3. Изменения, внесенные в раздел 3 «Существующие и перспективные балансы теплоносителя» .....	11
1.4. Изменения, внесенные в раздел 4 «Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа «город Воронеж» .....	11
1.5. Изменения, внесенные в раздел 5 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» .....	12
1.6. Изменения, внесенные в раздел 6 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей» .....	12
1.7. Изменения, внесенные в раздел 7 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения .....	12
1.8. Изменения, внесенные в раздел 8 «Перспективные топливные балансы» .....	12
1.9. Изменения, внесенные в раздел 9 «Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение» .....	12
1.10. Изменения, внесенные в раздел 10 «Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)» .....	13
1.11. Изменения, внесенные в раздел 11 «Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии» .....	13
1.12. Изменения, внесенные в раздел 12 «Решения по бесхозным тепловым сетям» .....	13
1.13. Изменения, внесенные в раздел 13 «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения городского округа» .....	13
1.14. Изменения, внесенные в раздел 14 «Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа» .....	13
1.15. Изменения, внесенные в раздел 15 «Ценовые (тарифные) последствия» .....	14
2. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 1 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» .....	15
3. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 2 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения» .....	34
3.1. Общие положения .....	34
3.2. Прогнозы прироста площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные	

дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам.....	34
4. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 3 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Электронная модель системы теплоснабжения».....	35
5. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 4 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей».....	36
6. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 5 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Мастер-план разработки схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж до 2041 года» .....	37
7. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 6 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок» .....	41
8. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 7 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии».....	42
9. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 8 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей».....	43
10. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 9 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.....	44
11. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 10 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Перспективные топливные балансы» .....	45
12. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 11 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Оценка надежности теплоснабжения» .....	46
13. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 12 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение» .....	47
14. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 13 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа».....	48
15. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 14 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Ценовые (тарифные) последствия» .....	49
16. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 15 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Реестр единых теплоснабжающих организаций».....	50
17. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 16 «Реестр проектов схемы теплоснабжения» .....	55
18. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения».....	56
19. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения».....	57
20. Мероприятия выполненные за период действия утвержденной схемы теплоснабжения .....	58

## ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 1 – Верифицированный реестр книг и разделов утвержденной и актуализированной схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж.....	8
Таблица 3 – Изменения, учтенные в части 2 Главы 1 «Источники тепловой энергии».....	18
Таблица 4 – Реестр актуальных решений по выводу из эксплуатации низкоэффективных котельных.....	38
Таблица 5 - Оборудование, запланированное к выводу из эксплуатации, на ТЭЦ-1 филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация».....	39
Таблица 6 – Реестр изменений зон деятельности Единой теплоснабжающей организации (организаций).....	51
Таблица 7 – Мероприятия, реализованные за период действия утверждения схемы теплоснабжения.....	59

## **Введение**

Настоящая Глава дополняет состав Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения, определенный Требованиями к схемам теплоснабжения.

В таблице 1 представлен верифицированный реестр книг, являющийся неотъемлемой частью проекта схемы.

Таблица 1 – Верифицированный реестр книг и разделов утвержденной и актуализированной схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж

Схема теплоснабжения городского округа Воронеж разработана первично, на период до 2041 года в связи с утверждением решением Воронежской городской Думы № 137-V от 25.12.2020 г. Генерального плана городского округа город Воронеж до 2041 года.	Актуализация на 2024 год (А-2024)	
Наименование документа	Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения городского округа город Воронеж на период до 2041 года. Утверждаемая часть		
Схема теплоснабжения городского округа город Воронеж на период до 2041 года. Часть 1	Схема теплоснабжения городского округа город Воронеж на период до 2041 года. Часть 1	ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024
Схема теплоснабжения городского округа город Воронеж на период до 2041 года. Часть 2	Схема теплоснабжения городского округа город Воронеж на период до 2041 года. Часть 2	
Обосновывающие материалы схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж на период до 2041 года		
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Часть 1	Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Часть 1	ТГ-01-22.ОМ-ПСТ.001.000.А-2024
Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Часть 2	Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения. Часть 2	
Приложение 1. Тепловые сети	Приложение 1. Тепловые сети	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.001.001.А-2024
Приложение 2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения	Приложение 2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.001.002.А-2024
Приложение 3. Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения	Приложение 3. Информация о показателях финансово-хозяйственной деятельности в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.001.003.А-2024
Приложение 4. Гидравлические режимы работы тепловых сетей	Приложение 4. Гидравлические режимы работы тепловых сетей	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.001.004.А-2024
Глава 2. Существующее и перспективное	Глава 2. Существующее и перспективное	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.002.000.А-2024

Схема теплоснабжения городского округа Воронеж разработана первично, на период до 2041 года в связи с утверждением решением Воронежской городской Думы № 137-V от 25.12.2020 г. Генерального плана городского округа город Воронеж до 2041 года.	Актуализация на 2024 год (А-2024)	
Наименование документа	Наименование документа	Шифр
потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения городского округа город Воронеж	Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения городского округа город Воронеж	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.003.000.А-2024
Приложение 1. Инструкция пользователя	Приложение 1. Инструкция пользователя	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.003.001.А-2024
Приложение 2. Руководство оператора	Приложение 2. Руководство оператора	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.003.002.А-2024
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.004.000.А-2024
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа город Воронеж	Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа город Воронеж	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.005.000.А-2024
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.006.000.А-2024
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.007.000.А-2024
Глава 8. Предложения по строительству,	Глава 8. Предложения по строительству,	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.008.000.А-2024

<p>Схема теплоснабжения городского округа Воронеж разработана первично, на период до 2041 года в связи с утверждением решением Воронежской городской Думы № 137-V от 25.12.2020 г. Генерального плана городского округа город Воронеж до 2041 года.</p>	<p>Актуализация на 2024 год (А-2024)</p>	
Наименование документа	Наименование документа	Шифр
реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.009.000.А-2024
Глава 10. Перспективные топливные балансы	Глава 10. Перспективные топливные балансы	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.010.000.А-2024
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения	Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.011.000.А-2024
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.012.000.А-2024
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения	Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.013.000.А-2024
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия	Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.014.000.А-2024
Глава 15. Реестр Единых теплоснабжающих организаций	Глава 15. Реестр Единых теплоснабжающих организаций	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.015.000.А-2024
Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.016.000.А-2024
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.017.000.А-2024
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения	Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.018.000.А-2024
Глава 19. Экологическая безопасность теплоснабжения	Глава 19. Экологическая безопасность теплоснабжения	ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.019.000.А-2024

## **1. Изменения, внесенные в Утверждаемую часть схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж**

### **1.1. Изменения, внесенные в раздел 1 «Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах городского округа «города Воронеж».**

Раздел скорректирован с учетом изменения функциональной структуры систем теплоснабжения.

Раздел 1 скорректирован с учетом изменения прогноза перспективной застройки на краткосрочную по каждому году рассматриваемого периода, среднесрочную и долгосрочную перспективу в соответствии с уточненными данными представленными Управлением главного архитектора городского округа город Воронеж, Отделом подготовки и выдачи разрешительной документации в области строительства.

Приведены данные по сносу аварийного и ветхого жилья, которые учтены в перспективных балансах потребления тепловой энергии в застраиваемых территориях.

Актуальные данные представлены в Главе 2 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.002.000.А-2024) и разделе 1 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

### **1.2. Изменения, внесенные в раздел 2 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»**

В связи с корректировкой прогноза перспективной застройки на перспективу, в раздел внесены изменения в части прогноза перспективных балансов тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии.

Подробное описание приведено в Главе 4 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.004.000.А-2024) и разделе 2 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа «город Воронеж» (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

### **1.3. Изменения, внесенные в раздел 3 «Существующие и перспективные балансы теплоносителя»**

На основании изменений, внесенных в Раздел 2, внесены корректировки в прогноз перспективных балансов производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии, а также учтены предлагаемые мероприятия по развитию системы транспорта теплоносителя. Выполнена разбивка перспективных балансов теплоносителя по каждому источнику тепловой энергии.

Актуальные данные представлены в Главе 6 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.006.000.А-2024) и разделе 3 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа «город Воронеж» (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

### **1.4. Изменения, внесенные в раздел 4 «Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа «город Воронеж»**

Раздел скорректирован в соответствии с изменением прогноза перспективной тепловой нагрузки и актуальными предложениями по развитию систем теплоснабжения на территории городского округа «город Воронеж».

Актуальные данные представлены в Главе 5 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.004.000.А-2024) и разделе 4 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа город

### **1.5. Изменения, внесенные в раздел 5 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии»**

Раздел скорректирован в соответствии с изменением прогноза перспективной тепловой нагрузки и актуальными предложениями по развитию систем теплоснабжения на территории городского округа «город Воронеж».

Скорректированы предложения по переключению тепловой нагрузки с низкоэффективных котельных, с учетом реальных возможностей осуществления комплекса технических мероприятий в черте плотной застройки города.

Актуальные данные представлены в Главе 6 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.006.000.А-2024) и разделе 5 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

### **1.6. Изменения, внесенные в раздел 6 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей»**

Раздел скорректирован в соответствии с изменением прогноза перспективной тепловой нагрузки и новыми предложениями по развитию систем теплоснабжения в городе в части системы транспорта теплоносителя.

Актуальные данные представлены в Главе 7 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.007.000.А-2024) и разделе 6 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

### **1.7. Изменения, внесенные в раздел 7 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»**

Без изменений.

### **1.8. Изменения, внесенные в раздел 8 «Перспективные топливные балансы»**

Раздел дополнен и переработан в соответствии с корректировкой прогноза перспективной тепловой нагрузки и новыми предложениями по развитию систем теплоснабжения на территории городского округа.

Актуальные данные представлены в Главе 10 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.010.000.А-2024) и разделе 8 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

### **1.9. Изменения, внесенные в раздел 9 «Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение»**

Раздел скорректирован в соответствии с корректировкой предложений по развитию систем теплоснабжения на территории городского округа.

Актуальные данные представлены в Главе 12 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.010.000.А-2024) и разделе 9 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

### **1.10. Изменения, внесенные в раздел 10 «Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)»**

Учен ряд существенных событий, которые произошли в системе теплоснабжения г. Воронежа за период действия утвержденной схемы теплоснабжения.

С учетом изменения границ утвержденных зон деятельности ЕТО и необходимых корректировок этих зон, обновлен реестр утвержденных единых теплоснабжающих организаций (ЕТО) для актуализированной на 2024 год схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж.

Актуальные данные представлены Главе 15 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.015.000.А-2024) и разделе 10 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

### **1.11. Изменения, внесенные в раздел 11 «Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии»**

В раздел внесены изменения в соответствии с корректировкой прогноза перспективной тепловой нагрузки и изменения границ зон деятельности ЕТО.

Актуальные данные представлены в разделе 10 утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

### **1.12. Изменения, внесенные в раздел 12 «Решения по бесхозным тепловым сетям»**

В раздел внесены изменения в соответствии с данными, предоставленными Администрацией города Воронеж.

Актуальные данные представлены в Главе 1 часть 1 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.012.000.А-2024) и разделе 12 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа «город Воронеж» (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

### **1.13. Изменения, внесенные в раздел 13 «Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения городского округа»**

Раздел скорректирован в соответствии с корректировкой предложений по развитию систем теплоснабжения на территории городского округа.

Актуальные данные представлены в разделе 13 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

### **1.14. Изменения, внесенные в раздел 14 «Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа»**

Раздел скорректирован в соответствии с корректировкой предложений по развитию систем теплоснабжения на территории городского округа.

Актуальные данные представлены в Главе 13 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.013.000.А-2024) и разделе 14 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа «город

Воронеж» (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

### **1.15. Изменения, внесенные в раздел 15 «Ценовые (тарифные) последствия»**

Раздел скорректирован в соответствии с корректировкой предложений по развитию систем теплоснабжения на территории городского округа.

Актуальные данные представлены в Главе 14 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.014.000.А-2024) и разделе 15 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа «город Воронеж» (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

## **2. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 1 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»**

Состав Главы 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» доработан в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ №154 от 22.02. 2012 года.

Базовый год, принятый при актуализации схемы теплоснабжения 2022 год.

В Главу 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» внесены следующие изменения:

- ❖ актуальные изменения в функциональной структуре теплоснабжения;
- ❖ актуальные наименования теплоснабжающих организаций и балансодержатели источников тепловой энергии, тепловых сетей;
- ❖ актуальные данные по составу, тепловой мощности, наработке, величине собственных нужд теплогенерирующего оборудования;
- ❖ актуальные данные по статистике отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии;
- ❖ перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей  
актуальные данные о параметрах тепловых сетей;
- ❖ актуальные данные о гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей;
- ❖ актуальные данные по статистике отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций);
- ❖ актуальные данные о нормативах технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенной тепловой энергии (мощности) и теплоносителя;
- ❖ актуальные данные о фактических потерях тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям;
- ❖ актуальные сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя; перечень выявленных бесхозных тепловых сетей;
- ❖ актуальные данные о тепловых нагрузках потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии;
- ❖ актуальные данные о балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии;
- ❖ актуальные данные о балансах теплоносителя;
- ❖ актуальные данные о тарифах в сфере теплоснабжения
- ❖ актуальные данные о структуре тарифов, установленных на момент разработки схемы теплоснабжения;
- ❖ актуальные данные о плате за подключение к системе теплоснабжения;
- ❖ актуализированные данные о технико-экономических показателях теплоснабжающих и теплосетевых организаций;
- ❖ проект схемы дополнен рядом сведений, ранее не предоставленных

теплоснабжающими организациями;

- ❖ учтены замечания, указанные при утверждении схемы теплоснабжения «город Воронеж» в Минэнерго РФ.
- ❖ учтены замечания и предложения, представленные в установленном законом порядке после размещения, проекта актуализации схемы теплоснабжения города на сайте города Воронежа, а также полученные в ходе проведения публичных слушаний.

За период, действия утвержденной схемы теплоснабжения, в функциональной структуре организации теплоснабжения на территории городского округа город Воронеж произошли следующие изменения:

- **ЕТО №1 филиал АО "Квадра"-«Воронежская генерация»**. Зона деятельности сокращена до 125 энергоисточников. Котельная по ул. Березовая Роща, 54к выведена из эксплуатации с 30.03.2022 г.

По состоянию на 01.01.2023г. на балансе АО "Квадра" находилось 125 энергоисточников, в том числе: 2 ТЭЦ (Воронежская ТЭЦ-1 и ТЭЦ-2), 2 собственных теплоисточника (котельные №1 и 2) и 121 муниципальных котельных (в концессии с 01.03.2019 г.), суммарной установленной тепловой мощностью 3947,74 Гкал/ч.

- **ЕТО №2 МКП "Воронежтеплосеть"**. Зона деятельности на 01.01.2023 г. увеличилась до 53 систем теплоснабжения. 01.09.2022 г. переданы по договору аренды №1 от ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» котельные по следующим адресам: ул. Машиностроителей, 82, ул. Республиканская, 74а, ул. 9 Января, 131. Кроме того, в 2022 г. проведена приемка движимого имущества-оборудования котельной по ул. Космонавтов, 27 в оперативное управление.

По состоянию на 01.01.2023 г. в оперативном управлении и аренде МКП «Воронежтеплосеть» находилось 53 муниципальных котельных, суммарной установленной тепловой мощностью 335,626 Гкал/ч.

- **ЕТО №3 ООО "Газпром теплоэнерго Воронеж"**. Зона деятельности сокращена до 6 систем теплоснабжения. 01.09.2022 г. переданы по договору аренды №1 в оперативное управление МКП "Воронежтеплосеть" котельные по следующим адресам: ул. Машиностроителей, 82, ул. Республиканская, 74а, ул. 9 Января, 131. В настоящее время по системе теплоснабжения №241 осуществляется нерегулируемая деятельность.

Таким образом, на балансе предприятия 6 котельных суммарной установленной тепловой мощностью 44,338 Гкал/ч.

- **ЕТО №28 ООО «Выбор-Инжиниринг»**. Зона деятельности увеличилась до 4 систем теплоснабжения. Введена в эксплуатацию 1 котельная по адресу: г. Воронеж, пер. Загорский, 12к.
- **ЕТО №38. ООО "Теплокомснаб"** В 2022 г. ООО «Теплокомснаб» признано банкротом, и находится под конкурсным управлением.
- **ЕТО №41 ООО УК «Дворик»**. Котельная по адресу 45 Стрелковой дивизии 275г, принадлежащая на праве собственности ООО «Вест1» по договору аренды перешла в эксплуатацию ООО УК «Дворик» с 01.05.2023 г.
- **ЕТО №48 ООО «Теплосбыт-Ресурс»**. Зона деятельности увеличилась до 8 систем теплоснабжения. В 2022 г. приняты 3 системы теплоснабжения на базе котельных по следующим адресам: ул. Ключникова, 14К, ул. 45 стрелковой дивизии, 64/2К, ул. Крымская, 5 поз. 2/1.

Таким образом, на балансе предприятия 8 котельных, суммарной установленной тепловой мощностью 47,98 Гкал/ч.

В проект схемы включена одна теплоснабжающая организация осуществляющая

регулируемую деятельность на территории городского округа:

**ООО «Виталита».** Осуществляет регулируемую деятельность в отношении 1 системы теплоснабжения организованной на базе котельной по адресу: Рабочий проспект 101/5. Котельная и тепловые сети находятся в аренде у предприятия.

Принципиальные изменения, произошедшие за период действия утвержденной схемы и включенные в часть 1 «Функциональная структура» представлены в таблице 2.

Принципиальные изменения, произошедшие за период действия утвержденной схемы и включенные в часть 2 «Источники тепловой энергии» представлены в таблице 3.

Таблица 2 – Изменения, учтенные в части 2 Главы 1 «Источники тепловой энергии»

Утвержденная схема				Новая схема теплоснабжения					Примечание
№ ЕТО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	№ ЕТО	№ ТСО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	
1	Филиал АО "Квадра" - "Воронежская генерация"	4+122	Регулируемая	1	1	Филиал АО "Квадра" - "Воронежская генерация"	4+121	Регулируемая	
1	г. Воронеж, ул. С. Перовской, 7;	1	Регулируемая	1	—	г. Воронеж, ул. С. Перовской, 7;	1	Регулируемая	Без изменений
1	г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 84	2	Регулируемая	1	—	г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 84	2	Регулируемая	Без изменений
1	г. Воронеж, ул. Лебедева, 2 (ТЭЦ-1)	3	Регулируемая	1	—	г. Воронеж, ул. Лебедева, 2 (ТЭЦ-1)	3	Регулируемая	Без изменений
1	г. Воронеж, пр-д Ясный, 1а (ТЭЦ-2)	4	Регулируемая	1	—	г. Воронеж, пр-д Ясный, 1а (ТЭЦ-2)	4	Регулируемая	Без изменений
1	г.Воронеж, ул. III Интернационала, 2к;	1	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. III Интернационала, 2к;	1	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Ср.Московская, 31к;	2	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Ср.Московская, 31к;	2	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Ломоносова, 98к;	3	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Ломоносова, 98к;	3	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Тимирязева, 8к;	4	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Тимирязева, 8к;	4	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Дарвина, 14б;	5	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Дарвина, 14б;	5	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Ломоносова, 114;	6	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Ломоносова, 114;	6	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Средне-Московская, 14/21;	7	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Средне-Московская, 14/21;	7	Регулируемая	Объект концессионного соглашения. Котельная выведена в резерв в 2021 г.
1	г.Воронеж, ул. Никитинская, 5;	8	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Никитинская, 5;	8	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Комиссаржевской, 10а;	9	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Комиссаржевской, 10а;	9	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Кольцовская, 6;	10	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Кольцовская, 6;	10	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. К. Маркса, 112к;	11	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. К. Маркса, 112к;	11	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Володарского, 37а;	12	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Володарского, 37а;	12	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. К.Маркса, 35к;	13	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. К.Маркса, 35к;	13	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. К.Маркса, 38;	14	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. К.Маркса, 38;	14	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Пушкинская, 4к;	15	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Пушкинская, 4к;	15	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Б. Роща, 34к;	16	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Б. Роща, 34к;	16	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Б. Роща, 56к;	17	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Б. Роща, 56к;	17	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Б. Роща, 12к;	18	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Б. Роща, 12к;	18	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Б.Роща, 54к;	19	Регулируемая	1	—	—	-	Регулируемая	Котельная выведена из эксплуатации с 30.03.2022 г.
1	г.Воронеж, ул. Каляева, 19к;	20	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Каляева, 19к;	19	Регулируемая	Без изменений

Утвержденная схема				Новая схема теплоснабжения					Примечание
№ ЕТО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	№ ЕТО	№ ТСО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	
									Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Коммунаров, 41б;	21	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Коммунаров, 41б;	20	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Мало-Терновая, 9к;	22	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Мало-Терновая, 9к;	21	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Рабочий городок, 38к;	23	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Рабочий городок, 38к;	22	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Цюрупы, 5;	24	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Цюрупы, 5;	23	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, 104к;	25	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, 104к;	24	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Ф. Энгельса, 7н	26	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Ф. Энгельса, 7н	25	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Ленина, 12к;	27	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Ленина, 12к;	26	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Ленина, 86к;	28	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Ленина, 86к;	27	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, пер. Советский, 4а;	29	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, пер. Советский, 4а;	28	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, пр-т Революции,10/12;	30	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, пр-т Революции,10/12;	29	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Рылеева, 22к;	31	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Рылеева, 22к;	30	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Плехановская, 66к;	32	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Плехановская, 66к;	31	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Феокистова, 4;	33	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Феокистова, 4;	32	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Чайковского, 8;	34	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Чайковского, 8;	33	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, пр-т Революции, 21;	35	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, пр-т Революции, 21;	34	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, пер. Индустриальный, 1а;	36	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, пер. Индустриальный, 1а;	35	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Цюрупы, 36;	37	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Цюрупы, 36;	36	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Арсенальная, 5;	38	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Арсенальная, 5;	37	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Манежная, 13;	39	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Манежная, 13;	38	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Летчика Замкина, 40к;	40	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Летчика Замкина, 40к;	39	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Помяловского, 27к;	41	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Помяловского, 27к;	40	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Ольминского, 28;	42	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Ольминского, 28;	41	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Никитинская, 36к;	43	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Никитинская, 36к;	42	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Острогжская, 67н;	44	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Острогжская, 67н;	43	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения

Утвержденная схема				Новая схема теплоснабжения					Примечание
№ ЕТО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	№ ЕТО	№ ТСО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	
1	г.Воронеж, ул. Краснознаменная, 74к;	45	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Краснознаменная, 74к;	44	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Острогожская, 57к;	46	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Острогожская, 57к;	45	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, проезд Острогожский, 1к;	47	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, проезд Острогожский, 1к;	46	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, пер. Туркменский, 14т;	48	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, пер. Туркменский, 14т;	47	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул.Краснознаменная,77;	49	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул.Краснознаменная,77;	48	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Острогожская, 77к;	50	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Острогожская, 77к;	49	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Плехановская, 59;	51	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Плехановская, 59;	50	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. 40- лет Октября 33к;	52	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. 40- лет Октября 33к;	51	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. 9 Января, 48к;	53	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. 9 Января, 48к;	52	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Кольцовская, 66;	54	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Кольцовская, 66;	53	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Чапаева, 115к ;	55	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Чапаева, 115к ;	54	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Лескова, 43к;	56	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Лескова, 43к;	55	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, пер. Днепровский, 1к;	57	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, пер. Днепровский, 1к;	56	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. В.Фигнер, 77;	58	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. В.Фигнер, 77;	57	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Матросова, 2к;	59	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Матросова, 2к;	58	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Бахметьева, 7к;	60	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Бахметьева, 7к;	59	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Кривошеина, 1к;	61	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Кривошеина, 1к;	60	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Моисеева, 75;	62	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Моисеева, 75;	61	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Дорожная, 44к;	63	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Дорожная, 44к;	62	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Вл. Невского, 25к;	64	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Вл. Невского, 25к;	63	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, пер. Ботанический, 45к;	65	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, пер. Ботанический, 45к;	64	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, Московский пр-т, 151к;	66	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, Московский пр-т, 151к;	65	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, Московский пр-т, 179к;	67	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, Московский пр-т, 179к;	66	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, пер. Здоровья, 25к;	68	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, пер. Здоровья, 25к;	67	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Бурденко, 1к;	69	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Бурденко, 1к;	68	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения

Утвержденная схема				Новая схема теплоснабжения					Примечание
№ ЕТО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	№ ЕТО	№ ТСО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	
1	г.Воронеж, Московский пр-т, 129к;	70	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, Московский пр-т, 129к;	69	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Варейкиса, 23к;	71	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Варейкиса, 23к;	70	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Елецкая, 8к;	72	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Елецкая, 8к;	71	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Л. Рябцевой, 53к;	73	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Л. Рябцевой, 53к;	72	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Урицкого, 68к;	74	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Урицкого, 68к;	73	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Торпедо, 21к;	75	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Торпедо, 21к;	74	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. 9 Января, 180к;	76	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. 9 Января, 180к;	75	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Гайдара, 19а;	77	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Гайдара, 19а;	76	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, 10к;	78	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, 10к;	77	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Брянская, 17;	79	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Брянская, 17;	78	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. 9 Января, 122к;	80	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. 9 Января, 122к;	79	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Газовая, 22к;	81	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Газовая, 22к;	80	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Еремеева, 37;	82	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Еремеева, 37;	81	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, Московский пр., 19а;	83	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, Московский пр., 19а;	82	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Л.Шевцовой, 30к;	84	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Л.Шевцовой, 30к;	83	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Тепличная, 5к;	85	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Тепличная, 5к;	84	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Патриотов, 7;	86	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Патриотов, 7;	85	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Тепличная, 10ц;	87	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Тепличная, 10ц;	86	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Тепличная, 2и;	88	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Тепличная, 2и;	87	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Защитников Родины, 8к;	89	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Защитников Родины, 8к;	88	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Романтиков, 2к;	90	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Романтиков, 2к;	89	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Семилукская, 48к;	91	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Семилукская, 48к;	90	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Курчатова, 24б;	92	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Курчатова, 24б;	91	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Глинки, 9к;	93	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Глинки, 9к;	92	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Туполева, 31к;	94	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Туполева, 31к;	93	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения

Утвержденная схема				Новая схема теплоснабжения					Примечание
№ ЕТО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	№ ЕТО	№ ТСО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	
1	г.Воронеж, ул. Ростовская, 100к;	95	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Ростовская, 100к;	94	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Б.Советская, 35к;	96	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Б.Советская, 35к;	95	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Полякова, 13а;	97	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Полякова, 13а;	96	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, Ленинский пр-т, 162к;	98	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, Ленинский пр-т, 162к;	97	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Б. Хмельницкого, 79;	99	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Б. Хмельницкого, 79;	98	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Паровозная, 62к;	100	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Паровозная, 62к;	99	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Куйбышева, 23к;	101	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Куйбышева, 23к;	100	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Р.Люксенбург , 109к;	102	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Р.Люксенбург , 109к;	101	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Серафимовича, 32;	103	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Серафимовича, 32;	102	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Хабаровская, 1к;	104	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Хабаровская, 1к;	103	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Сосновая, 23к;	105	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Сосновая, 23к;	104	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Конституции, 135к;	106	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Конституции, 135к;	105	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Кузнецова, 5к;	107	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Кузнецова, 5к;	106	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Грузинская, 39к;	108	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Грузинская, 39к;	107	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Федора Тютчева, 6к;	109	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Федора Тютчева, 6к;	108	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, пер. Педагогический, 14а (угольная);	110	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, пер. Педагогический, 14а (угольная);	109	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Генерала Лохматикова, 27к;	111	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Генерала Лохматикова, 27к;	110	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Сосновая, 2к;	112	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Сосновая, 2к;	111	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Дубовая, 6;	113	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Дубовая, 6;	112	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Волгоградская, 39;	114	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Волгоградская, 39;	113	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж ул. Тиханкина , 103а;	115	Регулируемая	1	—	г.Воронеж ул. Тиханкина , 103а;	114	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Ломоносова, 116;	116	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Ломоносова, 116;	115	Регулируемая	Без изменений
1	г.Воронеж, Олимпийский бульвар, 4/5;	117	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, Олимпийский бульвар, 4/5;	116	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Обороны Революции, 27а (угольная)	118	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Обороны Революции, 27а (угольная)	117	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Шишкова, 146/8м;	119	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Шишкова, 146/8м;	118	Регулируемая	Без изменений Объект концессионного соглашения

Утвержденная схема				Новая схема теплоснабжения					Примечание
№ ЕТО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	№ ЕТО	№ ТСО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	
1	г.Воронеж , ул. Шишкова, 146/8к;	120	Регулируемая	1	—	г.Воронеж , ул. Шишкова, 146/8к;	119	Регулируемая	Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, 80;	121	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, 80;	120	Регулируемая	Объект концессионного соглашения
1	г.Воронеж, Дачный Проспект, 162;	122	Регулируемая	1	—	г.Воронеж, Дачный Проспект, 162;	121	Регулируемая	Объект концессионного соглашения
2	<b>МКП "Воронежтеплосеть"</b>	<b>49</b>	Регулируемая	2	2	<b>МКП "Воронежтеплосеть"</b>	<b>53</b>	Регулируемая	
2	г.Воронеж, ул. Краснознамённая, 151а;	1	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Краснознамённая, 151а;	1	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Матросова, 145;	2	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Матросова, 145;	2	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, 73;	3	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, 73;	3	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Кольцовская, 4;	4	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Кольцовская, 4;	4	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Кольцовская, 5;	5	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Кольцовская, 5;	5	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Мира, 3;	6	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Мира, 3;	6	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Коммунаров, 41г;	7	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Коммунаров, 41г;	7	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Володарского, 40;	8	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Володарского, 40;	8	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Чайковского, 1;	9	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Чайковского, 1;	9	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, пр. Революции, 5а;	10	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, пр. Революции, 5а;	10	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Ф.Энгельса, 4б;	11	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Ф.Энгельса, 4б;	11	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. 9 Января, 91к;	12	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. 9 Января, 91к;	12	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Холмистая, 26а;	13	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Холмистая, 26а;	13	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. 9 Января, 149к;	14	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. 9 Января, 149к;	14	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Вольная, 50;	15	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Вольная, 50;	15	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Машиностроителей, 72а;	16	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Машиностроителей, 72а;	16	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Машиностроителей, 31;	17	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Машиностроителей, 31;	17	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, пр. Московский, 15;	18	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, пр. Московский, 15;	18	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Брянская, 71;	19	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Брянская, 71;	19	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Солнечная, 22а;	20	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Солнечная, 22а;	20	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, пр. Труда, 107;	21	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, пр. Труда, 107;	21	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Никитинская, 27;	22	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Никитинская, 27;	22	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Плехановская, 18;	23	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Плехановская, 18;	23	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, 56;	24	Нерегулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, 56;	24	Нерегулируемая	Нерегулируемая в соответствии с письмом ФАС от 28.06.2019 №ИА/549290/19.
2	г.Воронеж, ул. Кольцовская, 44;	25	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Кольцовская, 44;	25	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Бахметьева, 10;	26	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Бахметьева, 10;	26	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. 9 Января, 49;	27	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. 9 Января, 49;	27	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Нарвская, 8 (угольная) ;	28	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Нарвская, 8 (угольная) ;	28	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул.40 лет Октября, 1;	29	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул.40 лет Октября, 1;	29	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Еремеева, 25;	30	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Еремеева, 25;	30	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. 9 Января, 83;	31	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. 9 Января, 83;	31	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Свободы, 75;	32	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Свободы, 75;	32	Регулируемая	Без изменений

Утвержденная схема				Новая схема теплоснабжения					Примечание
№ ЕТО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	№ ЕТО	№ ТСО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	
2	г.Воронеж , ул. Проспект Революции, 27;	33	Регулируемая	2	—	г.Воронеж , ул. Проспект Революции, 27;	33	Регулируемая	Без изменений
2	г.Воронеж, ул. Лесная, 65	34	Нерегулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Лесная, 65	34	Нерегулируемая	Нерегулируемая в соответствии с письмом ФАС от 28.06.2019 №ИА/549290/19.
2	г.Воронеж, Бульвар Олимпийский, 8	35	Нерегулируемая	2	—	г.Воронеж, Бульвар Олимпийский, 8	35	Нерегулируемая	Нерегулируемая в соответствии с письмом ФАС от 28.06.2019 №ИА/549290/19.
2	г.Воронеж, ул. Тепличная, 20б	36	Нерегулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Тепличная, 20б	36	Нерегулируемая	Нерегулируемая в соответствии с письмом ФАС от 28.06.2019 №ИА/549290/19.
2	г.Воронеж, ул. Германа Титова, 17 б	36	Нерегулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Германа Титова, 17 б	36	Нерегулируемая	Нерегулируемая в соответствии с письмом ФАС от 28.06.2019 №ИА/549290/19.
2	г.Воронеж, ул. Дмитрия Горина, 61	38	Нерегулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Дмитрия Горина, 61	38	Нерегулируемая	Нерегулируемая в соответствии с письмом ФАС от 28.06.2019 №ИА/549290/19.
2	г.Воронеж, ул. Артамонова, 38к	39	Нерегулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Артамонова, 38к	39	Нерегулируемая	Нерегулируемая в соответствии с письмом ФАС от 28.06.2019 №ИА/549290/19.
2	г.Воронеж, ул. Ф. Тютчева, 6/2	40	Нерегулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Ф. Тютчева, 6/2	40	Нерегулируемая	Нерегулируемая в соответствии с письмом ФАС от 28.06.2019 №ИА/549290/19.
2	г.Воронеж, ул. Антокольского, 14	41	Нерегулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Антокольского, 14	41	Нерегулируемая	Котельная введена в эксплуатацию в 2020 году
2	Г. Воронеж, ул. Дружинников, 26	42	Нерегулируемая	2	—	Г. Воронеж, ул. Дружинников, 26	42	Нерегулируемая	Котельная введена в эксплуатацию в 2020 году
2	г.Воронеж, ул. Уляновская, 31	43	Нерегулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Уляновская, 31	43	Нерегулируемая	Котельная введена в эксплуатацию в 2020 году Нерегулируемая в соответствии с письмом ФАС от 28.06.2019 №ИА/549290/19.
2	г.Воронеж, ул. Попова, 2	44	Нерегулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Попова, 2	44	Нерегулируемая	Котельная введена в эксплуатацию в 2020 году Нерегулируемая в соответствии с письмом ФАС от 28.06.2019 №ИА/549290/19.
2	г.Воронеж, ул. Кольцовская, 36к	45	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Кольцовская, 36к	45	Регулируемая	Котельная введена в эксплуатацию в 2020 году
2	г.Воронеж, ул. Революции 1905 года, 8к	46	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Революции 1905 года, 8к	46	Регулируемая	Котельная введена в эксплуатацию в 2020 году
2	г.Воронеж, ул. Землячки, 33	47	Регулируемая	2	—	г.Воронеж, ул. Землячки, 29/3	47	Регулируемая	Котельная введена в эксплуатацию в 2020 году
2	г.Воронеж, Котельная ул. Ключникова, строение 20к	48	Нерегулируемая	2	—	г.Воронеж, Котельная ул. Ключникова, строение 20к	48	Нерегулируемая	Котельная введена в эксплуатацию в 2021 году
2	г.Воронеж, Котельная ул. Нариманова, д.2	49	Нерегулируемая	2	—	г.Воронеж, Котельная ул. Нариманова, д.2	49	Нерегулируемая	Котельная введена в эксплуатацию в 2021 году
—	—	—	—	2	—	Воронеж, ул. Машиностроителей, 82	50	Регулируемая	Котельная передана по договору аренды от 01.09.2022 г.
—	—	—	—	2	—	Воронеж, ул. Республиканская, 74а	51	Регулируемая	Котельная передана по договору аренды от 01.09.2022 г.
—	—	—	—	2	—	г.Воронеж, ул.9 Января, 131	52	Регулируемая	Котельная передана по договору аренды от 01.09.2022 г.
—	—	—	—	2	—	г.Воронеж, Космонавтов, 27	53	Регулируемая	Приемка движимого имущества котельной в 2022 г.
3	<b>ООО "Газпром теплоэнерго Воронеж"</b>	<b>9</b>	Регулируемая	3	3	<b>ООО "Газпром теплоэнерго Воронеж"</b>	<b>6</b>	Регулируемая	
	г.Воронеж, ул. Ломоносова, 114л;	1	Регулируемая	3	—	г.Воронеж, ул. Ломоносова, 114л;	1	Регулируемая	Без изменений
	г.Воронеж, ул. Иркутская, 5к;	2	Регулируемая	3	—	г.Воронеж, ул. Иркутская, 5к;	2	Регулируемая	Без изменений
	г.Воронеж, ул. Машиностроителей, 82;	3	Регулируемая	-	—	-	-	Регулируемая	Котельная передана по договору аренды от 01.09.2022 г.
	г.Воронеж, пр. Труда, 12к;	4	Регулируемая	3	—	г.Воронеж, пр. Труда, 12к;	3	Регулируемая	Без изменений
	г.Воронеж, ул. Ипподромная, 18к;	5	Регулируемая	3	—	г.Воронеж, ул. Ипподромная, 18к;	4	Регулируемая	Без изменений
	г.Воронеж, пер. Здоровья, 88;	6	Регулируемая	3	—	г.Воронеж, пер. Здоровья, 88;	5	Регулируемая	Без изменений
	г.Воронеж, ул. Республиканская, 74а;	7	Регулируемая	-	—	-	-	Регулируемая	Котельная передана по договору аренды от

Утвержденная схема				Новая схема теплоснабжения					Примечание
№ ЕТО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	№ ЕТО	№ ТСО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	
									01.09.2022 г.
	г.Воронеж, ул.Независимости, 55/1;	8	Регулируемая	-	—	г.Воронеж, ул.Независимости, 55/1;	6	Регулируемая	Без изменений
	г.Воронеж, ул.9 Января, 131;	9	Регулируемая	-	—	-	-	Регулируемая	Котельная передана по договору аренды от 01.09.2022 г.
4	<b>ООО "Святогор"</b>	<b>1</b>	Регулируемая	4	4	<b>ООО "Святогор"</b>	<b>1</b>	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Урывского, 8	1			—	г. Воронеж, ул. Урывского, 8	1		Без изменений
2	<b>ООО "Тепловые коммуникации"</b>	<b>1</b>	Регулируемая	2	5	<b>ООО "Тепловые коммуникации"</b>	<b>1</b>	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Латненская, 3, оф.12	1			—	г. Воронеж, ул. Латненская, 3, оф.12	1		Без изменений
6	<b>ООО "Энерговид"</b>	<b>1</b>	Регулируемая	6	<b>ООО "Энерговид"</b>	<b>1</b>	Регулируемая		
	г. Воронеж, ул. Планетная, 26	1			—	г. Воронеж, ул. Планетная, 26	1		Без изменений
7	<b>филиал «Воронежского вагоноремонтного завода» АО «Вагонреммаш»</b>	<b>1</b>	Регулируемая	7	<b>филиал «Воронежского вагоноремонтного завода» АО «Вагонреммаш»</b>	<b>1</b>	Регулируемая		
	г. Воронеж, ул. Б. Хмельницкого, 1	1			—	г. Воронеж, ул. Б. Хмельницкого, 1	1		Без изменений
8	<b>ОАО "Электросигнал"</b>	<b>1</b>	Регулируемая	8	<b>ОАО "Электросигнал"</b>	<b>1</b>	Регулируемая		
	г. Воронеж, ул. Электросигнальная, 1	1			—	г. Воронеж, ул. Электросигнальная, 1	1		Без изменений
9	<b>ООО "Теплосбыт"</b>	<b>24</b>	Регулируемая	9	<b>ООО "Теплосбыт"</b>	<b>24</b>	Регулируемая		
	г. Воронеж, ул. Космонавтов, 2е;	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Космонавтов, 2е;	1	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Пирогова, 41;	2	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Пирогова, 41;	2	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Алексеевского, 27;	3	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Алексеевского, 27;	3	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. С. Разина, 41;	4	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. С. Разина, 41;	4	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Берёзовая Роща, 24/1;	5	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Берёзовая Роща, 24/1;	5	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. 25 Января, 34б;	6	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. 25 Января, 34б;	6	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, пр. Рабочий, 40;	7	Регулируемая		—	г. Воронеж, пр. Рабочий, 40;	7	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Советская, 53Б;	8	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Советская, 53Б;	8	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Лесная поляна-3, 4;	9	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Лесная поляна-3, 4;	9	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, пр. Московский, 175;	10	Регулируемая		—	г. Воронеж, пр. Московский, 175;	10	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 223;	11	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 223;	11	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Тепличная, 6а;	12	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Тепличная, 6а;	12	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Тепличная, 6б;	13	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Тепличная, 6б;	13	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Тепличная, 8а;	14	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Тепличная, 8а;	14	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Берег реки Дон, 29в;	15	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Берег реки Дон, 29в;	15	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Тепличная, 26Ш;	16	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Тепличная, 26Ш;	16	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Волгоградская, 43;	17	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Волгоградская, 43;	17	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, 80б;	18	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, 80б;	18	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Артамонова, 22В;	19	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Артамонова, 22В;	19	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Ломоносова, 114/36;	20	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Ломоносова, 114/36;	20	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Шишкова, 142/5;	21	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Шишкова, 142/5;	21	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Кирова, 6;	22	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Кирова, 6;	22	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, Московский проспект, 90/1;	23	Регулируемая		—	г. Воронеж, Московский проспект, 90/1;	23	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, Проспект Революции, 38;	24	Регулируемая		—	г. Воронеж, Проспект Революции, 38;	24	Регулируемая	Без изменений

Утвержденная схема				Новая схема теплоснабжения					Примечание
№ ЕТО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	№ ЕТО	№ ТСО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	
10	ООО "ТЭЦ Гарант"	1	Регулируемая	10	ООО "ТЭЦ Гарант"		1	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, 59	1	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, 59	1	Регулируемая	Без изменений
12	ООО "Теплодар"	1	Регулируемая	12	ООО "Теплодар"		1	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. 121 Стрелковой Дивизии, 11.	1	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. 121 Стрелковой Дивизии, 11.	1	Регулируемая	Без изменений
13	ООО "ТеплоЭконом"	9	Регулируемая	13	ООО "ТеплоЭконом"		9	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Зеленко, 22к;	1	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Зеленко, 22к;	1	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Миронова, 39;	2	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Миронова, 39;	2	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Ф. Тютчева, 95к;	3	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Ф. Тютчева, 95к;	3	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Помяловского, 40;	4	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Помяловского, 40;	4	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Сельская, 2К;	5	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Сельская, 2К;	5	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, Ленинский проспект, 221.	6	Регулируемая		–	г. Воронеж, Ленинский проспект, 221.	6	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Витрука, 15;	7	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Витрука, 15;	7	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Рокоссовского, 45;	8	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Рокоссовского, 45;	8	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, Котельная, ул. Сакко и Ванцетти, 82	9	Регулируемая		–	г. Воронеж, Котельная, ул. Сакко и Ванцетти, 82	9	Регулируемая	Без изменений
14	ООО "Тепло - Сервис"	13	Регулируемая	14	ООО "Тепло - Сервис"		13	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Берёзовая Роща, 54/1;	1	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Берёзовая Роща, 54/1;	1	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Берёзовая Роща, 54/2;	2	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Берёзовая Роща, 54/2;	2	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул.Фридриха Энгельса, 5а;	3	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул.Фридриха Энгельса, 5а;	3	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Шишкова, 142;	4	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Шишкова, 142;	4	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Шишкова, 144;	5	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Шишкова, 144;	5	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Шишкова, 144в;	6	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Шишкова, 144в;	6	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул.Шишкова, 146;	7	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул.Шишкова, 146;	7	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул.Шишкова, 146В;	8	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул.Шишкова, 146В;	8	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, пер.Здоровья, 90/2;	9	Регулируемая		–	г. Воронеж, пер.Здоровья, 90/2;	9	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул.Мордасовой, 9Б;	10	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул.Мордасовой, 9Б;	10	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул.9 Января, 54В;	11	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул.9 Января, 54В;	11	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Ломоносова, 78	12	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Ломоносова, 78	12	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Олеко Дундича, 19	13	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Олеко Дундича, 19	13	Регулируемая	Без изменений
15	ООО "Тепло"	1	Регулируемая	15	ООО "Тепло"		1	Регулируемая	
	г. Воронеж, жилой массив Лесная поляна, 15к	1	Регулируемая		–	г. Воронеж, жилой массив Лесная поляна, 15к	1	Регулируемая	Без изменений
16	ООО "Теплопрофи"	2	Регулируемая	16	ООО "Теплопрофи"		2	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, 31к;	1	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, 31к;	1	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, 31с.	2	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, 31с.	2	Регулируемая	Без изменений
17	ООО "Воронежская керамика"	1	Регулируемая	17	ООО "Воронежская керамика"		1	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Конструкторов, 31	1	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Конструкторов, 31	1	Регулируемая	Без изменений
18	ООО "СбытСервис"	18+3	Регулируемая	18	ООО "СбытСервис"		18+3	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Острогожская, 164/1;	1	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Острогожская, 164/1;	1	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Острогожская, 164/2;	2	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Острогожская, 164/2;	2	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Острогожская, 170/8;	3	Регулируемая		–	г. Воронеж, ул. Острогожская, 170/8;	3	Регулируемая	Без изменений

Утвержденная схема				Новая схема теплоснабжения					Примечание
№ ЕТО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	№ ЕТО	№ ТСО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	
	г. Воронеж, ул. Коренцова, 7;	4	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Коренцова, 7к;	4	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Артамонова, 34к;	5	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Артамонова, 34к;	5	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Артамонова, 22е;	6	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Артамонова, 22е;	6	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. 9 Января, 170;	7	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. 9 Января, 170;	7	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. 9 Января, 304а;	8	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. 9 Января, 304а;	8	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Семилукская, 16/2;	9	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Семилукская, 16/2;	9	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, Московский проспект, 120;	10	Регулируемая		—	г. Воронеж, Московский проспект, 120;	10	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, Московский проспект, 122;	11	Регулируемая		—	г. Воронеж, Московский проспект, 122;	11	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, Московский проспект, 124;	12	Регулируемая		—	г. Воронеж, Московский проспект, 124;	12	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Беговая, 61;	13	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Беговая, 61;	13	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, Котельная Московский проспект, 126	14	Регулируемая		—	г. Воронеж, Котельная Московский проспект, 126	14	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, Котельная, Московский проспект, 128	15	Регулируемая		—	г. Воронеж, Котельная, Московский проспект, 128	15	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, Котельная, ул. Коренцова, 9	16	Регулируемая		—	г. Воронеж, Котельная, ул. Коренцова, 9к	16	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, Котельная Московский проспект, 130к	17	Регулируемая		—	г. Воронеж, Котельная Московский проспект, 130к	17	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, Котельная Ул.Ключникова, 6к	18	Регулируемая		—	г. Воронеж, Котельная Ул.Ключникова, 6к	18	Регулируемая	Без изменений
—	г. Воронеж, ул. Алексеевского, 25;	19	Не регулируемая	—	—	г. Воронеж, ул. Алексеевского, 25;	19	Не регулируемая	Без изменений
—	г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 57/2;	20	Не регулируемая	—	—	г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 57/2;	20	Не регулируемая	Без изменений
—	г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 57/1.	21	Не регулируемая	—	—	г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 57/1.	21	Не регулируемая	Без изменений
19	<b>ООО "Спецподряд"</b>	<b>1</b>	Регулируемая	19	<b>ООО "Спецподряд"</b>		<b>1</b>	Регулируемая	
	г. Воронеж, ж/м Олимпийский, 18р	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ж/м Олимпийский, 18р	1	Регулируемая	Без изменений
20	<b>ООО"АКОН - Энерго"</b>	<b>1</b>	Регулируемая	20	<b>ООО"АКОН - Энерго"</b>		<b>1</b>	Регулируемая	
	г. Воронеж, пер. Газовый, 34б.	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, пер. Газовый, 34б.	1	Регулируемая	Без изменений
21	<b>ФГБОУ "ЦЖКУ" МО РФ по ЗВО</b>	<b>1</b>	Регулируемая	21	<b>ФГБОУ "ЦЖКУ" МО РФ по ЗВО</b>		<b>1</b>	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 10б	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 10б	1	Регулируемая	Без изменений
22	<b>ФГБОУ ВО "ВГУ"</b>	<b>1+1</b>	Регулируемая	22	<b>ФГБОУ ВО "ВГУ"</b>		<b>1+1</b>	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Ф.Энгельса, 10к .	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Ф.Энгельса, 10к .	1	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, пл. Университетская, 1;	2	Нерегулируемая	—	—	г. Воронеж, пл. Университетская, 1	2	Не регулируемая	Без изменений
23	<b>ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ</b>	<b>1</b>	Регулируемая	23	<b>ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ</b>		<b>1</b>	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Смоленская, 33 ;	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Смоленская, 33	1	Регулируемая	Без изменений
24	<b>ФГБОУ ВО ВГМА им. Н.Н. Бурденко</b>	<b>1+1</b>	Регулируемая	24	<b>ФГБОУ ВО ВГМА им. Н.Н. Бурденко</b>		<b>1+1</b>	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Студенческая, 10к	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Студенческая, 10к	1	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Транспортная, 51к	2	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Транспортная, 51к	2	Нерегулируемая	Внесено уточнение
25	<b>ОАО "РЖД" ЮВДТВ</b>	<b>5+1</b>	Регулируемая	25	<b>ОАО "РЖД" ЛТУ ЮВДТВ</b>		<b>5+1</b>	Регулируемая	
	г. Воронеж, пр. Революции, 18;	1	Регулируемая			г. Воронеж, пр. Революции, 18;	1	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Кольцовская, 13;	2	Регулируемая			г. Воронеж, ул. Кольцовская, 13;	2	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Транспортная, 1;	3	Регулируемая			г. Воронеж, ул. Транспортная, 1;	3	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Еремеева, 5;	4	Регулируемая			г. Воронеж, ул. Еремеева, 5;	4	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, пер. Здоровья, 2;	5	Регулируемая			г. Воронеж, пер. Здоровья, 2;	5	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, пр. Революции, 2;	6	Регулируемая			г. Воронеж, пр. Революции, 2;	6	Негулируемая	Без изменений

Утвержденная схема				Новая схема теплоснабжения					Примечание
№ ЕТО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	№ ЕТО	№ ТСО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	
26	ООО "Жилстройсервис"	2+8	Регулируемая	26	ООО "Жилстройсервис"		2+8	Регулируемая	
	г. Воронеж, пер. Детский, 24;	1	Регулируемая			г. Воронеж, пер. Детский, 24;	1	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Миронова, 43к;	2	Регулируемая			г. Воронеж, ул. Миронова, 43к;	2	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, 69;	3	Не регулируемая	—	—	г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, 69;	3	Не регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. С. Разина, 37;	4	Не регулируемая	—	—	г. Воронеж, ул. С. Разина, 37;	4	Не регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Арсенальная, 4а;	5	Не регулируемая	—	—	г. Воронеж, ул. Арсенальная, 4а;	5	Не регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Миронова, 43а;	6	Не регулируемая	—	—	г. Воронеж, ул. Миронова, 43а;	6	Не регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Миронова, 45а;	7	Не регулируемая	—	—	г. Воронеж, ул. Миронова, 45а;	7	Не регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Шукшина, 19;	8	Не регулируемая	—	—	г. Воронеж, ул. Шукшина, 19;	8	Не регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Шукшина, 21;	9	Не регулируемая	—	—	г. Воронеж, ул. Шукшина, 21;	9	Не регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Степана Разина, 34	10	Не регулируемая	—	—	г. Воронеж, ул. Степана Разина, 34	10	Не регулируемая	Без изменений
27	ООО "К.И.Т. - Энерго"	4	Регулируемая	27	ООО "К.И.Т. - Энерго"		4	Регулируемая	
	г. Воронеж, пр. Московский, 147к;	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, пр. Московский, 147к;	1	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, пр. Московский, 147к (БМК);	2	Регулируемая	—	—	г. Воронеж, пр. Московский, 147к (БМК);	2	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, пер. Здоровья, 86а;	3	Регулируемая		—	г. Воронеж, пер. Здоровья, 86а;	3	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Учебный кордон, 5а	4	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Учебный кордон, 5а	4	Регулируемая	Без изменений
28	ООО "Выбор - Инжиниринг"	3	Регулируемая	28	ООО "Выбор - Инжиниринг"		4	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Ильюшина, 13к;	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Ильюшина, 13к;	1	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, Московский проспект, 197/1;	2	Регулируемая		—	г. Воронеж, Московский проспект, 197/1;	2	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Адмирала Чурсина, 7к	3	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Адмирала Чурсина, 7к	3	Регулируемая	Без изменений
	-	-	-		-	г. Воронеж, пер. Загорский, 12к.	4	Регулируемая	Котельная введена в эксплуатацию в 2022 г.
29	ООО "Ипподромное"	1+2	Регулируемая	29	ООО "Ипподромное"		1+2	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Е. Зеленко, 6а;	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Е. Зеленко, 6а;	1	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Шишкова, 70а;	1	Нерегулируемая	—	—	г. Воронеж, ул. Шишкова, 70а;	1	Нерегулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Торпедо, 34.	2	Нерегулируемая	—	—	г. Воронеж, ул. Торпедо, 34.	2	Нерегулируемая	Без изменений
30	АО КБХА	1	Регулируемая	30	АО КБХА		1	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Ворошилова, 22	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Ворошилова, 22	1	Регулируемая	Без изменений
31	ООО "Жилищник"	1	Регулируемая	31	ООО "Жилищник"		1	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Димитрова, 134.	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Димитрова, 134.	1	Регулируемая	Без изменений
32	ФГБОУ ВО "ВГУИТ"	1	Регулируемая	32	ФГБОУ ВО "ВГУИТ"		1	Регулируемая	
	г. Воронеж, проспект Революции, 19.	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, проспект Революции, 19	1	Регулируемая	Без изменений
34	Филиал ПАО "Ил" - ВАСО	1	Регулируемая	34	Филиал ПАО "Ил" - ВАСО		1	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Циолковского, 27.	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Циолковского, 27	1	Регулируемая	Без изменений
35	ООО "Теплоснаб"	4	Регулируемая	35	ООО "Теплоснаб"		4	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Ипподромная, 68/2	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Ипподромная, 68/2	1	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Независимости, 55/7	2	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Независимости, 55/7	2	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Независимости, 55/8	3	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Независимости, 55/8	3	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Калинина, 13	4	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Калинина, 13	4	Регулируемая	Без изменений
36	ЗАО "ВКСМ"	1	Регулируемая	36	ЗАО "ВКСМ"		1	Регулируемая	

Утвержденная схема				Новая схема теплоснабжения					Примечание
№ ЕТО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	№ ЕТО	№ ТСО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	
	г. Воронеж, ул. Тихий Дон, 57	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Тихий Дон, 57	1	Регулируемая	Без изменений
37	ООО "Петровские бани"	1	Регулируемая	37	ООО "Петровские бани"		1	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Моисеева, 9б.	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Моисеева, 9б	1	Регулируемая	Без изменений
38	ООО "Теплокомснаб"	1	Регулируемая	38	ООО "Теплокомснаб"		1	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Димитрова, 157	1	Регулируемая			г. Воронеж, ул. Димитрова, 157	1	Регулируемая	В 2022 г. ООО «Теплокомснаб» признано банкротом, и находится под конкурсным управлением.
39	ТСЖ ЖК "Ломоносовский"	1	Регулируемая	39	ТСЖ ЖК "Ломоносовский"		1	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Ломоносова, 114к	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Ломоносова, 114к	1	Регулируемая	Без изменений
40	ООО "Две столицы"	1	Регулируемая	40	ООО "Две столицы"		1	Регулируемая	
	г. Воронеж, Кривошеина ул., 13к	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, Кривошеина ул., 13/13к	1	Регулируемая	Без изменений
41	ООО "Вест1"	1	Регулируемая	41	ООО УК "Дворик"		1	Регулируемая	
	г.Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 275г	1	Регулируемая		—	г.Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 275г	1	Регулируемая	Котельная по договору аренды перешла в эксплуатацию ООО УК «Дворик» с 01.05.2023 г.
42	ООО "КС им. Горького"	1	Регулируемая	42	ООО "КС им. Горького"		1	Регулируемая	
	г. Воронеж, ООО "Клинический санаторий им. Горького"	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ООО "Клинический санаторий им. Горького"	1	Регулируемая	Без изменений
43	ООО "ЭлектронЭнерго"	1	Регулируемая	43	ООО "ЭлектронЭнерго"		1	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Остужева, 23	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Остужева, 23	1	Регулируемая	Без изменений
44	ООО "Инвестиционно-строительная компания"	1	Регулируемая	44	ООО "Инвестиционно-строительная компания"		1	Регулируемая	
	г.Воронеж, ул. Пирогова, 72	1	Регулируемая		—	г.Воронеж, ул. Пирогова, 72	1	Регулируемая	Без изменений
45	ООО «К.И.Т.-Энерго2»	1	Регулируемая	45	ООО «К.И.Т.-Энерго2»		1	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Академика Конопатова, строение 11к	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Академика Конопатова, строение 11к	1	Регулируемая	Без изменений
46	ООО "Теплодом"	1	Регулируемая	46	ООО "Теплодом"		1	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Ржевская, 11	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Ржевская, 11	1	Регулируемая	Без изменений
47	ООО «Стройинвест»	2	Регулируемая	47	ООО «Стройинвест»		2	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Суворова, 122а	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Суворова, 122а	1	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, Московский проспект, 53	2	Регулируемая		—	г. Воронеж, Московский проспект, 53	2	Регулируемая	Без изменений
48	ООО «Теплосбыт-Ресурс»	5	—	48	ООО «Теплосбыт-Ресурс»		8	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Московский проспект 179/5к	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Московский проспект 179/5к	1	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Маршала Одинцова 256/14	2	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Маршала Одинцова 256/14	2	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Ключникова, 12к	3	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Ключникова, 12к	3	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. Ключникова, 2	4	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Ключникова, 2	4	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, Котельная на земельном участке ул. Крымская, 3/1	5	Регулируемая		—	г. Воронеж, Котельная на земельном участке ул. Крымская, 3/1	5	Регулируемая	Без изменений
	-	-	-		—	г. Воронеж, ул. Ключникова, 14К	6	Регулируемая	Котельная введена в эксплуатацию в 2022 году
	-	-	-		—	г. Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии, 64/2К	7	Регулируемая	Котельная введена в эксплуатацию в 2022 году
	-	-	-		—	г. Воронеж, ул. Крымская, 5 поз. 2/1	8	Регулируемая	Котельная введена в эксплуатацию в 2022 году
49	ООО ПКФ «Орлан»	1	Регулируемая	49	—	ООО ПКФ «Орлан»	1	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, 86	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, 86	1	Регулируемая	Без изменений

Утвержденная схема				Новая схема теплоснабжения					Примечание
№ ЕТО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	№ ЕТО	№ ТСО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	
50	АО "ВЗПП-Микрон"	1	Регулируемая	50	—	АО "ВЗПП-Микрон"	1	Регулируемая	
	г. Воронеж, Ленинский проспект, 119д	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, Ленинский проспект, 119д	1	Регулируемая	Без изменений
51	АО "Воронежсинтезкаучук"	1	Регулируемая	51	—	АО "Воронежсинтезкаучук"	1	Регулируемая	
	г. Воронеж, Ленинский проспект, 2	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, Ленинский проспект, 2	1	Регулируемая	Без изменений
52	ООО "АСТУР-Сервис"	—	Нерегулируемая	52	52	ООО "АСТУР-Сервис"	1+4	Регулируемая	
—	г. Воронеж, ул. Артамонова, 4д	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Артамонова, 4д	1	Регулируемая	Без изменений
—	г. Воронеж, ул. Гродненская, 6	2	Нерегулируемая		—	г. Воронеж, ул. Гродненская, 6	2	Нерегулируемая	
—	г. Воронеж, ул. Короленко, 5	3	Нерегулируемая		—	г. Воронеж, ул. Короленко, 5	3	Нерегулируемая	
—	г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 27	4	Нерегулируемая		—	г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 27	4	Нерегулируемая	
—	г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 35	5	Нерегулируемая		—	г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 35	5	Нерегулируемая	
53	ООО "Деловой фактор"	1	Регулируемая	53	53	ООО "Деловой фактор"	1	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Ломоносова, 80	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Ломоносова, 80	1	Регулируемая	Без изменений
54	ООО "УК "Пятницкого 65А"	1	Регулируемая	54	54	ООО "УК "Пятницкого 65А"	1	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. Пятницкого дом 65а	1	Регулируемая		—	г. Воронеж, ул. Пятницкого дом 65а	1	Регулируемая	Без изменений
55	ООО ФПК "Космос-Нефть-Газ"	2	Регулируемая	55	55	ООО ФПК "Космос-Нефть-Газ"	2	Регулируемая	
	г. Воронеж, ул. 9 Января, 180и	1	Регулируемая	—	—	г. Воронеж, ул. 9 Января, 180и	1	Регулируемая	Без изменений
	г. Воронеж, ул. 9 Января, 180л	2	Регулируемая	—	—	г. Воронеж, ул. 9 Января, 180л	2	Регулируемая	Без изменений
				56	56	ООО «Виталита»	1	Регулируемая	
						г. Воронеж, Рабочий проспект 101/5	1	Регулируемая	Включена в рамках разработки ПСТ
	В отношении ниже перечисленных зон теплоснабжения организации (в том числе ТСО осуществляют нерегулируемую деятельность)					В отношении ниже перечисленных зон теплоснабжения организации (в том числе ТСО осуществляют нерегулируемую деятельность)			
См. п №22	ФГБОУ ВО "ВГУ"	1	—	См.п №22		ФГБОУ ВО "ВГУ"	1	Нерегулируемая в отношении одной системы телоснабжения	См. ЕТО №22
См. п №24	ФГБОУ ВО ВГМА им. Н.Н. Бурденко	—	—	См.п №24		ФГБОУ ВО ВГМА им. Н.Н. Бурденко	1	Нерегулируемая в отношении одной системы телоснабжения	См. ЕТО №24
См. п №25	ОАО "РЖД" ЮВДТВ	—	—	См.п №25		ОАО "РЖД" ЮВДТВ	1	Нерегулируемая в отношении одной системы телоснабжения	См. ЕТО №25
См. п №26	ООО "Жилстройсервис"	8	—	См.п №26		ООО "Жилстройсервис"	8	Нерегулируемая в отношении восьми системы телоснабжения	См. ЕТО №26
См. п №29	ООО "Ипподромное"	2	—	См.п №29		ООО "Ипподромное"	2	Нерегулируемая в отношении двух системы	См. ЕТО №29

Утвержденная схема				Новая схема теплоснабжения					Примечание
№ ЕТО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	№ ЕТО	№ ТСО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	
								телоснабжения	
–	ОАО Молочный комбинат "Воронежский"	1	Нерегулируемая	–	ОАО Молочный комбинат "Воронежский"		1	Нерегулируемая	Без изменений
–	г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 259	1		–	–	г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 259	1		
–	ТСЖ «Квадрат»	1	Нерегулируемая	–	ТСЖ «Квадрат»		1	Нерегулируемая	Без изменений
–	г. Воронеж, пер. Здоровья, 90а.	1		–		г. Воронеж, пер. Здоровья, 90а.	1		Без изменений
–	ТСЖ «Центр С»	1	Нерегулируемая	–	ТСЖ «Центр С»		1	Нерегулируемая	Без изменений
–	г. Воронеж, ул. Станкевича, 7.	1		–		г. Воронеж, ул. Станкевича, 7.	1		Без изменений
–	ТСН «Чернышевское»	1	Нерегулируемая	–	ТСН «Чернышевское»		1	Нерегулируемая	Без изменений
–	г. Воронеж, ул. Чернышевского, 42.	1		–		г. Воронеж, ул. Чернышевского, 42.	1		Без изменений
–	ТСЖ «Квадрат-2»	1	Нерегулируемая	–	ТСЖ «Квадрат-2»		1	Нерегулируемая	Без изменений
–	г. Воронеж, пер. Здоровья, 90 «О».	1		–		г. Воронеж, пер. Здоровья, 90 «О».	1		Без изменений
–	ТСН «Высотка»	1	Нерегулируемая	–	ТСН «Высотка»		1	Нерегулируемая	Без изменений
–	г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, 78.	1		–		г. Воронеж, ул. Сакко и Ванцетти, 78.	1		Без изменений
–	ТСЖ «Гранд»	1	Нерегулируемая	–	ТСЖ «Гранд»		1	Нерегулируемая	Без изменений
–	г. Воронеж, ул. Героев Сибириков, 53а.	1		–		г. Воронеж, ул. Героев Сибириков, 53а.	1		Без изменений
–	ТСЖ "Березка"	1	Нерегулируемая	–	ТСЖ "Березка"		1	Нерегулируемая	Без изменений
–	г. Воронеж, ул. Сомовская, 21б.			–		г. Воронеж, ул. Сомовская, 21б.	1		Без изменений
–	ТСЖ "Вертикаль"	1	Нерегулируемая	–	ТСЖ "Вертикаль"		1	Нерегулируемая	Без изменений
–	г. Воронеж, ул. Таранченко, 29Б	1		–		г. Воронеж, ул. Таранченко, 29Б	1		Без изменений
–	ООО "Эверест"	2	Нерегулируемая	–	ООО "Эверест"		2	Нерегулируемая	Без изменений
–	г. Воронеж, проспект Патриотов 1Е	1		–		г. Воронеж, проспект Патриотов 1Е	1		Без изменений
–	г. Воронеж, проспект Патриотов 1Д	2		–		г. Воронеж, проспект Патриотов 1Д	2		Без изменений
–	ООО "УК Новый взгляд"	1	Нерегулируемая	–	ООО "УК Новый взгляд"		1	Нерегулируемая	Без изменений
–	г. Воронеж, ул. Ленина, 56	1		–		г. Воронеж, ул. Ленина, 56	1		Без изменений
–	ООО "УК "Троицкий"	4	Нерегулируемая	–	ООО "УК "Троицкий"		4	Нерегулируемая	Без изменений
–	г. Воронеж, Ж/М Олимпийский, 2;	1		–		г. Воронеж, Ж/М Олимпийский, 2;	1		Без изменений
–	г. Воронеж, Ж/М Олимпийский, 4;	2		–		г. Воронеж, Ж/М Олимпийский, 4;	2		Без изменений
–	г. Воронеж, Ж/М Олимпийский, 6;	3		–		г. Воронеж, Ж/М Олимпийский, 6;	3		Без изменений
–	г. Воронеж, Ж/М Олимпийский, 8;	4		–		г. Воронеж, Ж/М Олимпийский, 8;	4		Без изменений
–	ООО УК «Северное»	1	Нерегулируемая	–	ООО УК «Северное»		1	Нерегулируемая	Без изменений
–	ООО УК «Северное»	1		–		ООО УК «Северное»	1		Без изменений
–	ООО «Созвездие»	1	Нерегулируемая	–	ООО «Созвездие»		1	Нерегулируемая	Без изменений
–	г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 40а	1		–		г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 40а.	1		Без изменений
–	ООО ЦКО УК «Партнер»	1	Нерегулируемая	–	ООО ЦКО УК «Партнер»		1	Нерегулируемая	Без изменений
–	г. Воронеж, ул. 121 Стрелковой Дивизии, 54а.	1		–		г. Воронеж, ул. 121 Стрелковой Дивизии, 54а.	1		Без изменений
–	ООО "Доверие""	10	Нерегулируемая	–	ООО "Доверие"		10	Нерегулируемая	Без изменений
–	г. Воронеж, ул. Шишкова, 72/1;	1		–		г. Воронеж, ул. Шишкова, 72/1;	1		Без изменений
–	г. Воронеж, ул. Шишкова, 72/2;	2		–		г. Воронеж, ул. Шишкова, 72/2;	2		Без изменений
–	г. Воронеж, ул. Шишкова, 72/3;	3		–		г. Воронеж, ул. Шишкова, 72/3;	3		Без изменений

Утвержденная схема				Новая схема теплоснабжения					Примечание
№ ЕТО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	№ ЕТО	№ ТСО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	
—	г. Воронеж, ул. Шишкова, 72/4;	4		—		г. Воронеж, ул. Шишкова, 72/4;	4		Без изменений
—	г. Воронеж, ул. Шишкова, 72/5;	5		—		г. Воронеж, ул. Шишкова, 72/5;	5		Без изменений
—	г. Воронеж, ул. Тимирязева, 27а;	6		—		г. Воронеж, ул. Тимирязева, 27а;	6		Без изменений
—	г. Воронеж, Бульвар Олимпийский, 14	7		—		г. Воронеж, Бульвар Олимпийский, 14	7		Без изменений
—	г. Воронеж, Бульвар Олимпийский, 14	8		—		г. Воронеж, Бульвар Олимпийский, 14	8		Без изменений
—	г. Воронеж, Бульвар Олимпийский, 14	9		—		г. Воронеж, Бульвар Олимпийский, 14	9		Без изменений
—	г. Воронеж, Бульвар Олимпийский, 14	10		—		г. Воронеж, Бульвар Олимпийский, 14	10		Без изменений
—	<b>ООО "Современный уровень"</b>	<b>8</b>	Нерегулируемая	—	<b>ООО "Современный уровень"</b>	<b>8</b>	Нерегулируемая		Без изменений
—	г. Воронеж, ул. Березовая Роща, 8а;	1		—		г. Воронеж, ул. Березовая Роща, 8а;	1		Без изменений
—	г. Воронеж, бульвар Олимпийский, 12;	2		—		г. Воронеж, бульвар Олимпийский, 12;	2		Без изменений
—	г. Воронеж, бульвар Олимпийский, 12;	3		—		г. Воронеж, бульвар Олимпийский, 12;	3		Без изменений
—	г. Воронеж, бульвар Олимпийский, 12;	4		—		г. Воронеж, бульвар Олимпийский, 12;	4		Без изменений
—	г. Воронеж, бульвар Олимпийский, 6;	5		—		г. Воронеж, бульвар Олимпийский, 6;	5		Без изменений
—	г. Воронеж, бульвар Олимпийский, 6;	6		—		г. Воронеж, бульвар Олимпийский, 6;	6		Без изменений
—	г. Воронеж, бульвар Олимпийский, 6;	7		—		г. Воронеж, бульвар Олимпийский, 6;	7		Без изменений
—	г. Воронеж, бульвар Олимпийский, 6;	8		—		г. Воронеж, бульвар Олимпийский, 6;	8		Без изменений
—	<b>ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по ВКС</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая	—	<b>ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по ВКС</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая		Без изменений
—	г. Воронеж, ул. Старых Большевиков, 54а	1		—		г. Воронеж, ул. Старых Большевиков, 54а	1		Без изменений
—	<b>БУЗ ВО «Областная клиническая больница №1»</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая	—	<b>БУЗ ВО «Областная клиническая больница №1»</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая		Без изменений
—	г. Воронеж, ул. Московский проспект, 151.	1		—		г. Воронеж, ул. Московский проспект, 151.	1		Без изменений
—	<b>БУЗ ВО ОДКБ № 2</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая	—	<b>БУЗ ВО ОДКБ № 2</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая		Без изменений
—	г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 64.	1		—		г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой Дивизии, 64.	1		Без изменений
—	<b>КУЗ ВО «Воронежский специализированный дом ребенка»</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая	—	<b>КУЗ ВО «Воронежский специализированный дом ребенка»</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая		Без изменений
—	г. Воронеж, ул. Сухумская 16	1		—		г. Воронеж, ул. Сухумская 16	1		Без изменений
—	<b>БУЗ ВО «Воронежская областная станция переливания крови»</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая	—	<b>БУЗ ВО «Воронежская областная станция переливания крови»</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая		Без изменений
—	г. Воронеж, ул. Транспортная, 56	1		—		г. Воронеж, ул. Транспортная, 56	1		Без изменений
—	<b>БУЗ ВО "ВОКЦПИБС"</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая	—	<b>БУЗ ВО "ВОКЦПИБС"</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая		Без изменений
—	г. Воронеж, пр-т Патриотов, 29б	1		—		г. Воронеж, пр-т Патриотов, 29б	1		Без изменений
—	<b>БУЗ ВО «Воронежский областной дом-интернат милосердия для престарелых и инвалидов»</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая	—	<b>БУЗ ВО «Воронежский областной дом-интернат милосердия для престарелых и инвалидов»</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая		Без изменений
—	г. Воронеж, ул. Лесной поселок, 1	1		—		г. Воронеж, ул. Лесной поселок, 1	1		Без изменений
—	<b>АУ ВО "ОЦПРДП "Парус Надежды"</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая	—	<b>АУ ВО "ОЦПРДП "Парус Надежды"</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая		Без изменений
—	г. Воронеж, ул. Урицкого, 120	1		—		г. Воронеж, ул. Урицкого, 120	1		Без изменений
—	<b>ГБ ПОУ "Воронежское хореографическое училище"</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая	—	<b>ГБ ПОУ "Воронежское хореографическое училище"</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая		Без изменений
—	г. Воронеж, ул. Коммунаров, 36	1		—		г. Воронеж, ул. Коммунаров, 36	1		
—	<b>ООО "ВАТД Домостроитель"</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая	—	<b>ООО "ВАТД Домостроитель"</b>	<b>1</b>	Нерегулируемая		
—	г. Воронеж, ул. Пирогова, 36	1		—	—	г. Воронеж, ул. Пирогова, 36	1		Без изменений

Утвержденная схема				Новая схема теплоснабжения					Примечание
№ ЕТО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	№ ЕТО	№ ТСО	Адрес источника тепловой энергии	ИТЭ	Вид деятельности организации	
—	БУЗ ВО «ВОКБ №2»	1	Нерегулируемая	—	БУЗ ВО «ВОКБ №2»		1	Нерегулируемая	
—	г.Воронеж, ул. К.Маркса, 36к АБМК	1		—	—	1	...		Введена из эксплуатацию в 2019 г.
	Итого: 53 <sup>1</sup> теплоснабжающих организаций, 28 организаций ведущих нерегулируемую деятельность (не реализующие тепловую энергию)	382			Итого: 54 <sup>2</sup> теплоснабжающих организаций, 28 организаций осуществляющих нерегулируемую деятельность (не реализующие тепловую энергию)		387		
	в том числе				в том числе				
	Вид деятельности организации	318	Регулируемая		Вид деятельности организации		323	Регулируемая	
	Вид деятельности организации	64	Нерегулируемая		Вид деятельности организации		64	Нерегулируемая <sup>3</sup>	

<sup>1</sup> Порядковых номеров 55, ЕТО 53 (ТСО №11 и 33 исключены по причине упразднения их зон деятельности);

<sup>2</sup> Порядковых номеров 56, ЕТО 54 (ТСО №11 и 33 исключены по причине упразднения их зон деятельности);

<sup>3</sup> В проекте схемы учтены в объеме требований действующих нормативно-правовых документов.

### **3. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 2 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»**

#### **3.1. Общие положения**

При актуализации Схемы теплоснабжения города Воронежа был проведен анализ и сопоставления фактических значений застройки и потребления тепловой энергии в период с 2009-2022 гг., а также прогноза перспективной застройки и потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения на период с 2023 г. до 2041 г., при этом учитывались следующие данные:

- адресный перечень объектов теплопотребления, присоединенных к тепловой сети в зоне действия каждого источника тепловой мощности за 2022 год;
- адресный перечень объектов теплопотребления, отключенных (снос, вывод в капитальный ремонт, перепрофилирование и т.п.) от тепловой сети в зоне действия каждого источника тепловой мощности за 2022 год;
- перечень объектов теплопотребления, установленный в соответствии с разрешениями на строительство, выданными администрацией муниципального образования на период после разработки схемы теплоснабжения;
- перечень объектов теплопотребления, установленный в соответствии с техническими условиями на подключение, выданными теплоснабжающими организациями на период после разработки схемы теплоснабжения;
- фактическая скорректированная на расчетную температуру наружного воздуха тепловая нагрузка на коллекторах источников в зонах деятельности каждой ЕТО и в зонах действия источником тепловой мощности;
- фактические расходы теплоносителя в отопительный и летний периодах, в зонах ответственности каждой ЕТО.

#### **3.2. Прогнозы прироста площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам**

В целях формирования прогноза прироста тепловой нагрузки, скорректирован прирост строительных площадей относительно утвержденного в схеме теплоснабжения города.

В целях актуализации прогноза перспективной застройки на территории города Воронеж у Администрации города были запрошены следующие данные: сведения об объектах, введенных в эксплуатацию в 2022 году; сведения о поадресном перечне объектов, планируемых к вводу в ближайший временной период; сведения о разработанных проектах планировки территории.

Также при формировании прогноза перспективной застройки и тепловой нагрузки учтены сведения о планируемом вводе жилых и нежилых строений, предоставленные теплоснабжающими организациями города Воронежа в соответствии с заявками организаций, обратившихся за подключением к тепловым сетям.

В данной Главе определена потребность в тепловой энергии для целей отопления, вентиляции и ГВС на основе анализ фактического потребления тепловой энергии и сравнении его с договорными показателями по всем ЕТО г. Воронежа.

Выполнена адресная привязка объектов застройки к источнику тепловой энергии.

Результаты расчетов представлены в Главе 2 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.005.000.А-2024) и разделе 1 ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

#### **4. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 3 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Электронная модель системы теплоснабжения»**

В результате актуализации электронной модели были выполнены следующие процедуры:

- слои адресного плана (улицы, гидрография, границы кадастровых кварталов) сохранены без изменений;
- основные расчетные слои по существующему состоянию СЦТ изменены по состоянию на 01.01.2023 г.;
- калибровка гидравлических режимов по существующему состоянию выполнена на ОЗП 2022/2023 г.г.;
- слой дополнен данными о системах теплоснабжения от котельных сторонних ведомств;
- слои-клоны, в которые внесены и присоединены к тепловым сетям обобщенные потребители, моделирующие прирост тепловой нагрузки по кадастровым кварталам (на каждый пятилетний период) изменены по состоянию на 01.01.2023 г. и далее по 5-летним периодам;
- гидравлические расчеты по зонам действия источников тепловой энергии (мощности) с учетом прогнозируемого прироста тепловой нагрузки для каждого пятилетнего периода изменены по состоянию на 01.01.2023 г. и далее по 5-летним периодам.

## **5. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 4 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»**

Глава переработана с учетом изменения прогноза перспективной нагрузки и корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения г. Воронежа.

В Главе 4 рассматриваются перспективные тепловые балансы источников тепловой энергии г. Воронежа. Тепловые балансы составлены на 5-летние этапы планирования. Тепловые балансы учитывают запланированные изменения установленных и располагаемых мощностей источников тепловой энергии при актуализации схемы теплоснабжения г. Воронежа.

Это оценка изменений величины тепловой нагрузки, подключенной к источникам, связана как с ее перспективным ростом, так и с перераспределением тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии или изменением зон действия источников тепловой энергии. Это оценка резервов и заблаговременное выявление дефицитов тепловой мощности источников на этапах планирования, своевременная разработка мероприятий по их исключению. Перспективные балансы тепловой мощности составлены для всех источников, к которым запланировано подключение нагрузки в прогнозный период с 2023 по 2041 годы.

Изменения тепловой мощности связаны, как с выводом ряда оборудования из эксплуатации, так и с вводом нового, а также с реконструкцией существующего оборудования.

Кроме того, ряд котельных планируется вывести из эксплуатации, переключив их сети на источники тепловой энергии АО «Квадра» - «Воронежская генерация».

Для покрытия тепловой нагрузки ряда строительных объектов, которые должны быть введены в эксплуатацию в рассматриваемый период планирования, и которых экономически не целесообразно подключать к существующим источникам тепловой энергии, запланировано строительство новых локальных котельных.

На источниках тепловой энергии, где отсутствует прирост тепловых нагрузок, определены резервы и выявлены дефициты тепловой мощности источников на этапах планирования, для своевременной разработки мероприятий по исключению дефицитов тепловой мощности.

Актуальные данные представлены в Главе 4 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.004.000.А-2024) и разделе 2 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа «город Воронеж» (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

## **6. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 5 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Мастер-план разработки схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж до 2041 года»**

В утвержденной Схеме теплоснабжения, основной вариант предполагал, вывод из эксплуатации неэффективных котельных, в том числе подвальных, с морально и физически устаревшим оборудованием, с переключением потребителей на энергоэффективные источники тепловой энергии. Предполагалось закрытие 5 котельных с переводом нагрузки на другие источники тепловой энергии и закрытие двух котельных в связи со сносом всех подключенных жилых домов в связи с расселением.

В текущей актуализации Схемы теплоснабжения сохранена преемственность решений, утвержденной Схемы (приказ Минэнерго РФ от 22 февраля 2012 г. N 154), в части вывода из эксплуатации низкоэффективных котельных.

При актуализации Схемы теплоснабжения проделана работа по уточнению мероприятий проекта схемы, направленных на повышение эффективности функционирования систем централизованного теплоснабжения, включающая в себя как переключение потребителей котельных на более эффективный источник тепловой энергии, так и реконструкцию низкоэффективных котельных.

Учтена реализация мероприятий по переключению котельной ООО «ТЭЦ Гарант», ул. 20 лет Октября, 59 и котельной пер. Педагогический, 14 АО «Квадра» - «Воронежская генерация», а так же уточнены сроки и необходимые капитальные вложения по остальным мероприятиям.

**Таблица 3 – Реестр актуальных решений по выводу из эксплуатации низкоэффективных котельных**

№ п/п	Котельная	Решения утвержденной схемы А-2023		Предложения проекта Схемы теплоснабжения	
		Источник теплоснабжения, на который переключается нагрузка	Год переключения/реконструкции	Источник теплоснабжения, на который переключается нагрузка	Год переключения/реконструкции
1	Котельная пер. Советский, 4а АО «Квадра» - «Воронежская генерация»	Демонтаж в связи с расселением многоквартирных домов и перспективной застройкой территории в ближайшей перспективе	2024	Демонтаж в связи с расселением многоквартирных домов и перспективной застройкой территории в ближайшей перспективе	2025
2	Котельная пер. Педагогический, 14 АО «Квадра» - «Воронежская генерация»	Новая АБМК в рамках муниципальной программы.	2022	Мероприятие выполнено	
3	Котельная ул. Сакко и Ванцетти, 73 МКП «Воронежтеплосеть»	Переключение потребителей на котельную ул. Сакко и Ванцетти, 80 АО «Квадра» - «Воронежская генерация»	2024	Переключение потребителей на котельную ул. Сакко и Ванцетти, 80 АО «Квадра» - «Воронежская генерация»	2025
4	Котельная ООО «ТЭЦ Гарант», ул. 20 лет Октября, 59	Переключения нагрузки с котельной на тепловые сети от ТЭЦ-1 АО «Квадра» - «Воронежская генерация»	2022	Мероприятие выполнено	
5	Котельная ул. Романтиков, 2к АО «Квадра» - «Воронежская генерация»	Переключение потребителей на котельную ул. Защитников Родины 8к АО «Квадра» - «Воронежская генерация»	2023	Переключение потребителей на котельную ул. Защитников Родины 8к АО «Квадра» - «Воронежская генерация»	2029
6	Котельная ул. 45 Стрелковой Дивизии, 10к АО «Квадра» - «Воронежская генерация»	Демонтаж в связи с расселением многоквартирных домов и перспективной застройкой территории в ближайшей перспективе	2024	Демонтаж в связи с расселением многоквартирных домов и перспективной застройкой территории в ближайшей перспективе	2025
7	Котельная ул. Циолковского, 27 Филиала ПАО «Ил» - «ВАСО»	Переключение внешних потребителей котельная ул. Туполева, 31к АО «Квадра» - «Воронежская генерация»	2024	Переключение внешних потребителей котельная ул. Туполева, 31к АО «Квадра» - «Воронежская генерация»	2024
8	Котельная ООО «Теплопрофи» ул. Революции 1905г. д.31С	Переключение потребителей на котельную ул. 40 лет Октября, 1 МКП «Воронежтеплосеть»	2023	Переключение потребителей на котельную ул. 40 лет Октября, 1 МКП «Воронежтеплосеть»	2025

В период с 2019 по 2023 год выведено из эксплуатации 23 котельных.

В рамках текущей актуализации сохранена преемственность решений, утвержденной схемы, в части вывода из эксплуатации низкоэффективных котельных.

При актуализации схемы теплоснабжения проделана работа по уточнению мероприятий проекта схемы, направленных на повышение эффективности функционирования систем централизованного теплоснабжения, включающая в себя как переключение потребителей котельных на более эффективный источник тепловой энергии, так и реконструкцию низкоэффективных котельных.

В актуализированной схеме теплоснабжения планируется к выводу из эксплуатации 4 котельных с переключением потребителей на другие источники тепловой энергии.

В I кв. 2020 года на ТЭЦ-1 введена в эксплуатацию ПГУ 223 МВт. В рамках текущей актуализации планы по выводу из эксплуатации на ТЭЦ-1 турбоагрегатов ПТ-30-90 №4, 5, 6 сохраняются. Срок реализации 2023 год.

В рамках отбора проектов модернизации генерирующих объектов тепловых электростанций (КОММод) на 2025 год на ТЭЦ-1 был отобран проект по комплексной замене турбин ст. № 7, 8 на новую турбину типа ПР (турбина с противодавлением и регулируемым производственным отбором) электрической мощностью 30 МВт совместно с генератором.

Проектом предусматривается в 2025 году вывод из эксплуатации и последующий демонтаж существующих паровых турбин ст. № 7 и 8 с турбогенераторами, а также монтаж и ввод в эксплуатацию новой паровой турбины типа ПР, мощностью 30 МВт с турбогенератором. Новая турбина монтируется на месте, выводимого 2022 году из эксплуатации, турбоагрегата №6.

**Таблица 4 - Оборудование, запланированное к выводу из эксплуатации, на ТЭЦ-1 филиала АО «Квадра» - «Воронежская генерация»**

Станционный номер, тип	Тип ввода/демонтажа	Мощность (паропроизводительность), МВт (т/ч)	Год
Турбоагрегат №4 ПТ-30-90	Вывод из эксплуатации	30	2023
Турбоагрегат №5 ПТ-30-90	Вывод из эксплуатации	30	2023
Турбоагрегат №6 ПТ-30-90	Вывод из эксплуатации	30	2023
<b>В рамках отбора проектов модернизации генерирующих объектов тепловых электростанций (КОММод)</b>			
Турбоагрегат Р-14(20)-90/10 ст.№7	Вывод из эксплуатации	(140)	2025
Турбоагрегат Р-14(20)-90/10 ст. №8	Вывод из эксплуатации	(140)	2025
Турбоагрегат ПР	Ввод в эксплуатацию	(220-240)	2025

В актуализированной на 2024 год схеме теплоснабжения на основании перспективных балансов по источникам тепловой энергии зон действия ЕТО сделаны следующие выводы:

- при замещении выбывающей мощности локальных источников тепловой энергии на источниках комбинированной выработки не наблюдается дефицита тепловой мощности при подключенной расчетной тепловой нагрузке;

Таким образом, для покрытия расчетной тепловой нагрузки имеется профицит располагаемой тепловой мощности на источниках тепловой энергии города Воронежа, из этого следует, что потребности в новом строительстве источников тепловой энергии нет. Исключение составляют отдельные локальные зоны перспективной застройки территории г. Воронежа, где предусматривается строительство индивидуальных источников тепловой

энергии, в связи с экономической нецелесообразностью подключения перспективных потребителей на ЦСТ.

Актуальные данные представлены в Главе 5 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.005.000.А-2024) и разделе 4 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа «город Воронеж» (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

## **7. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 6 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок»**

Глава дополнена и переработана в соответствии с корректировкой прогноза перспективной тепловой нагрузки и новыми предложениями по развитию систем теплоснабжения в городе, в части энергоисточников.

Актуальные данные представлены в Главе 6 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.006.000.А-2024) и разделе 3 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа «город Воронеж» (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

## **8. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 7 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии»**

Глава переработана в соответствии с корректировкой прогноза перспективной тепловой нагрузки и новыми предложениями по развитию систем теплоснабжения в городе, в части энергоисточников.

Скорректированы в связи с изменением прогноза прироста тепловой нагрузки предложения по установке дополнительного теплогенерирующего оборудования на существующих источниках.

Скорректированы предложения по переключению тепловой нагрузки с низкоэффективных котельных, с учетом реальных возможностей осуществления комплекса технических мероприятий в черте плотной застройки города.

Уточнены величины капитальных затрат в реализацию ряда проектов.

Перечень проектов дополнен группой проектов на основе предложений теплоснабжающих организаций города Воронежа.

Актуальные данные представлены в Главе 7 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.007.000.А-2024) и разделе 5 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа «город Воронеж» (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

Мероприятия по выводу генерирующего оборудования на Воронежской ТЭЦ-1 актуализированы в соответствии с утвержденной Схемой и программой развития ЕЭС России на 2017-2023 годы (далее – СиП ЕЭС) и учтены в Разделе 4 Главы 7 «Предложения по строительству, реконструкции источников тепловой энергии».

Список генерирующего оборудования, запланированного к вводу и выводу из эксплуатации, на электростанциях филиала "АО Квадра" - "Воронежская генерация" представлен в таблице 5.

Реестр изменений, в части решений по выводу из эксплуатации ряда неэффективных котельных, с переключением потребителей на другие источники тепловой энергии, представлен в таблице 8.

## **9. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 8 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей»**

Глава переработана в соответствии с корректировкой прогноза перспективной тепловой нагрузки и новыми предложениями по развитию систем теплоснабжения в городе в части системы транспорта теплоносителя.

Скорректированы предложения по строительству и реконструкции с увеличением диаметра трубопроводов тепловых сетей с целью обеспечения подключения новых потребителей.

В частности, перечень дополнен мероприятиями на основе:

- предложений МКП «Воронежтеплосеть» в части вывода из эксплуатации неэффективных котельных и переключении их потребителей на существующие источники теплоснабжения;

- утвержденных инвестиционных программ теплосетевых организаций функционирующих на территории городского округа город Воронеж.

- писем Администрации города Воронежа, ТСО, сетевых компаний о необходимости включения в схему теплоснабжения мероприятий для подключения новых потребителей, по которым в настоящее время отсутствует техническая возможность для подключения.

Раздел скорректирован в соответствии с изменением прогноза перспективной тепловой нагрузки и новыми предложениями по развитию систем теплоснабжения в городе в части системы транспорта теплоносителя.

Актуальные данные представлены в Главе 8 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.008.000.А-2024) и разделе 6 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа «город Воронеж» (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

**10. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 9  
обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Предложения  
по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего  
водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения**

На территории городского округа город Воронеж открытые системы горячего водоснабжения не используются.

## **11. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 10 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Перспективные топливные балансы»**

Глава дополнена и переработана в соответствии с корректировкой прогноза перспективной тепловой нагрузки и новыми предложениями по развитию систем теплоснабжения в городе, в части энергоисточников.

Актуальные данные представлены в Главе 10 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.010.000.А-2024) и разделе 8 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа «город Воронеж» (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

**12. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 11 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Оценка надежности теплоснабжения»**

Глава актуализирована в соответствии актуальными предложениями по развитию систем теплоснабжения в городе.

Актуальные данные представлены в Главе 11 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.011.000.А-2024).

### **13. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 12 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение»**

Глава скорректирована с учетом корректировки предложений по развитию источников тепловой энергии (мощности) и тепловых сетей в связи с изменением сценариев и ряда мероприятий по развитию схемы теплоснабжения г. Воронежа.

Выполнена корректировка затрат по ряду проектов по развитию источников тепловой энергии (мощности).

Выполнена корректировка затрат по проектам по развитию системы транспорта теплоносителя. Сформированы обновленные величины удельных показателей стоимости строительства и реконструкции тепловых сетей.

Оценка стоимости капитальных вложений в реконструкцию и новое строительство тепловых сетей осуществлялась на основании укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации №643 от 30 декабря 2011 года. В частности, НЦС-81-02-13-2017, НЦС-81-02-19-2017.

Актуальные данные представлены в Главе 10 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.010.000.А-2024) и разделе 9 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа «город Воронеж» (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

#### **14. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 13 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа»**

При актуализации главы за отправную точку приняты целевые показатели утвержденной схемы теплоснабжения и скорректированы с учетом корректировки предложений по развитию источников тепловой энергии (мощности) и тепловых сетей в связи с изменением сценариев и ряда мероприятий по развитию схемы теплоснабжения г. Воронежа.

Актуальные данные представлены в Главе 13 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.013.000.А-2024) и разделе 14 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа «город Воронеж» (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

## **15. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 14 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Ценовые (тарифные) последствия»**

При актуализации главы за отправную точку приняты тарифные последствия утвержденной схемы теплоснабжения и скорректированы с учетом корректировки предложений по развитию источников тепловой энергии (мощности) и тепловых сетей в связи с изменением сценариев и ряда мероприятий по развитию схемы теплоснабжения г. Воронежа.

Актуальные данные представлены в Главу 14 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.014.000.А-2024) и разделе 15 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа «город Воронеж» (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

## **16. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 15 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения «Реестр единых теплоснабжающих организаций»**

При рассмотрении основных положений Схемы теплоснабжения г. Воронежа учтен ряд существенных событий, произошедших за период действия утвержденной схемы.

С учетом изменения границ утвержденных зон деятельности ЕТО и необходимых корректировок этих зон, обновлен реестр утвержденных единых теплоснабжающих организаций (ЕТО) для актуализированной на 2022 год схемы теплоснабжения городского округа Воронеж.

Актуальные данные представлены в Главе 15 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.015.000.А-2024) и разделе 10 Утверждаемой части схемы теплоснабжения городского округа «город Воронеж» (шифр ТГ-01-23.УЧ-ПСТ.000.000.А-2024).

За период действия утвержденной схемы теплоснабжения в зонах деятельности ЕТО произошли следующие изменения:

- **ЕТО №1 филиал АО "Квадра"- "Воронежская генерация".** Котельная по ул. Березовая Роща, 54к выведена из эксплуатации с 30.03.2022 г. Система теплоснабжения №24 упразднена (учтено утвержденной схемой)
- **ЕТО №2 МКП "Воронежтеплосеть".** Зона деятельности на 01.01.2023 г. увеличилась до 53 систем теплоснабжения. С 01.09.2022 г. в связи с прекращением договора аренды с ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» котельные по следующим адресам: ул. Машиностроителей, 82 (СТ №242), ул. Республиканская, 74а (СТ №244), ул. 9 Января, 131(СТ №246) возвращены в муниципальную собственность и переданы в оперативное управление МКП «Воронежтеплосеть». Кроме того, в 2022 г. проведена приемка движимого имущества, а именно оборудования котельной по ул. Космонавтов, 27 (СТ №349).
- **ЕТО №3 ООО "Газпром теплоэнерго Воронеж".** Зона деятельности сокращена до 6 систем теплоснабжения. С 01.09.2022 г. в связи с прекращением договора аренды №1 в оперативное управление МКП "Воронежтеплосеть" переданы котельные по следующим адресам: ул. Машиностроителей, 82 (СТ №242), ул. Республиканская, 74а (СТ №244), ул. 9 Января, 131 (СТ №246).
- **ЕТО №10 ООО «ТЭЦ «Гарант».** Котельная ул. 20 лет Октября, 59 выведена из эксплуатации. Потребители переключены на Воронежскую ТЭЦ-1 в 2022 году. Зона деятельности в СТ№171 упразднена.
- **ЕТО №28 ООО «Выбор-Инжиниринг».** Зона деятельности увеличилась до 4 систем теплоснабжения. В 2022г. введена в эксплуатацию 1 котельная по адресу: г. Воронеж, пер. Загорский, 12к (СТ №353).
- **ЕТО №48 ООО «Теплосбыт-Ресурс».** Зона деятельности увеличилась до 8 систем теплоснабжения. В 2022 г. приняты 3 системы теплоснабжения на базе котельных по следующим адресам: ул. Ключникова, 14К (СТ №350), ул. 45 стрелковой дивизии, 64/2К (СТ №351), ул. Крымская, 5 поз. 2/1 (СТ №352).

В проект схемы включены одна теплоснабжающая организация, осуществляющая регулируемую деятельность на территории городского округа:

**ООО «Виталита».** Осуществляет регулируемую деятельность в отношении 1 системы теплоснабжения организованной на базе котельной по адресу: Рабочий проспект 101/5 (СТ №354).

**Изменения в функциональной структуре произошедшие за период действия утвержденной схемы с 01.01.2023г.:**

- **ЕТО №1 филиал АО "Квадра"- "Воронежская генерация".** Котельная по адресу

Педагогический пер, 14а, выведена из эксплуатации. Потребители переключены на новую АБМК Педагогический пер., 14/1 МКП «Воронежтеплосеть». Система теплоснабжения №123 упразднена.

- **ЕТО №2 МКП "Воронежтеплосеть"**. Зона деятельности расширена за счет новой АБМК Педагогический пер., 14/1 (СТ №355) и принятой на баланс котельной ул. 121 Стрелковой Дивизии, 11 (СТ №173).
- **ЕТО №12 ООО «Теплодар»**. Котельная по адресу ул. 121 Стрелковой Дивизии, 11 (СТ №173), принадлежащая на праве аренды ООО «Теплодар» по договору аренды передана на баланс МКП «Воронежтеплосеть» с 29.06.2023 г.
- **ЕТО №41 ООО «Вест 1»**. Котельная по адресу 45 Стрелковой дивизии 275г (СТ №304), принадлежащая на праве собственности ООО «Вест1» по договору аренды передана на баланс ООО УК «Дворик» с 01.05.2023 г. Приказом Минэнерго России от 04.07.2023г. №495, ООО «Вест 1» лишена статуса ЕТО в системе теплоснабжения №304.
- **ЕТО №47 ООО «Стройинвест»**. Котельная по адресу ул. Суворова, 122а (СТ №329), принадлежащая на праве собственности ООО «Стройинвест» по договору аренды передана на баланс ООО «Спектр» с 13.07.2023 г.

Реестр изменений зон деятельности Единой теплоснабжающей организации (организаций) представлен в таблице 6.

**Таблица 5 – Реестр изменений зон деятельности Единой теплоснабжающей организации (организаций)**

№ ЕТО	Наименование организации	№ системы теплоснабжения	Примечание
1	Филиал АО «Квадра»- «Воронежская генерация»	1-4; 5-7; 10-12; 16; 18-23; 27-36; 38; 43-44; 46-52; 54-63; 65-66; 68; 70; 72-80; 83-101; 103-122; 124-132; 208; 215; 218-224; 226; 230-235	Система теплоснабжения №171, в зоне деятельности ЕТО-10, упразднена. Потребители переключены на систему теплоснабжения №1, в зоне деятельности ЕТО-1, организованную на базе ТЭЦ-1, ул. Лебедева, 2 Филиала АО «Квадра»- «Воронежская генерация». Система теплоснабжения №123, в зоне деятельности ЕТО-1 упразднена. Потребители переключены на новую АБМК Педагогический пер., 14/1 Зона деятельности ЕТО-1 изменяется в соответствии с произведенными переключениями.
2	МКП «Воронежтеплосеть»	14, 26, 45, 64, 82, 102, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 141, 142, 143, 144, 146, 147, 148, 150, 151, 152, 154, 155, 211, 212, 213, 214, 236, 237, 238, 239, 240, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 336, 337	В зону деятельности ЕТО-2 включены системы теплоснабжения №173, 242, 244, 246, 349, 355.
-	МКП «Воронежтеплосеть»	173, 242, 244, 246, 349, 355	ЕТО в системах теплоснабжения определить по результатам сбора заявок.
3	ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж»	139, 140, 145, 149, 243, 245	Зона деятельности сокращена по причине передачи котельных, в системах теплоснабжения №242, 244, 246, в оперативное управление МКП «Воронежтеплосеть» в связи с прекращением договора аренды.

№ ЕТО	Наименование организации	№ системы теплоснабжения	Примечание
4	ООО «Святогор»	153	Без изменений
6	ООО «Энерговид»	156	Без изменений
7	Воронежский вагоноремонтный завод - филиал АО «Вагонреммаш»	157	Без изменений
8	ОАО «Электросигнал»	158	Без изменений
9	ООО «Теплосбыт»	159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259	Без изменений
13	ООО «ТеплоЭконом»	175, 176, 177, 260, 261, 262, 263, 305, 338	Без изменений
14	ООО «Тепло-Сервис»	178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 264, 265, 266, 267, 268, 269	Без изменений
15	ООО «Тепло»	185	Без изменений
16	ООО «Теплопрофи»	186, 270	Без изменений
17	ООО «Воронежская керамика»	187	Без изменений
18	ООО «СбытСервис»	188, 189, 190, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 306, 307, 308, 339, 340	Без изменений
19	ООО «Спецподряд»	191	Без изменений
20	ООО «Акон-энерго»	192	Без изменений
21	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по ЗВО	193	Без изменений
22	ФГБОУ ВО «ВГУ	195	Без изменений
23	ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ	196	Без изменений
24	ГБОУ ВПО ВГМУ им. Н.Н. Бурденко Минздрава России	197	Без изменений
25	Воронежский территориальный участок Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиал ОАО «РЖД»	202, 203, 204, 205, 207, 209	Без изменений
26	ООО «Жилстройсервис»	284, 285	Без изменений
27	ООО «К.И.Т.-Энерго»	286, 287, 288, 289	Без изменений
28	ООО «Выбор - Инжиниринг»	290, 291, 292	Зона деятельности расширена за счет сформированной в 2022 г. системы теплоснабжения №353
-	ООО «Выбор-Инжиниринг»	353	ЕТО в системе теплоснабжения определить по результатам сбора заявок.
29	ООО «Ипподромное»	293	Без изменений
30	АО КБХА	294	Без изменений
31	ООО «Жилищник»	295	Без изменений

№ ЕТО	Наименование организации	№ системы теплоснабжения	Примечание
32	ФГБОУ ВО «Воронежский государственный инженерных технологий»	296	Без изменений
34	Филиал ПАО «Ил» - ВАСО	298	Без изменений
35	ООО «Теплоснаб»	299, 309	Без изменений
36	ЗАО «ВКСМ»	300	Без изменений
37	ООО «Петровские бани»	301	Без изменений
38	ООО «Теплокомснаб»	302	Без изменений
39	ТСЖ ЖК «Ломоносовский»	303	Без изменений
40	ООО «Две столицы»	81	Без изменений
41	ООО «Вест 1»	304	Смена собственника в системе теплоснабжения №304. Право собственности по договору аренды перешло к ООО "УК Дворик". Приказом Минэнерго России от 04.07.2023г. №495, ООО «Вест 1» лишена статуса ЕТО в системе теплоснабжения №304.
-	ООО «УК Дворик»	304	ЕТО в системе теплоснабжения определить по результатам сбора заявок.
42	ООО «Клинический санаторий им. Горького»	199	Без изменений
43	ООО «ЭлектронЭнерго»	174	Без изменений
44	ООО «Инвестиционно-строительная компания»	247	Без изменений
45	ООО «К.И.Т.-Энерго2»	310	Без изменений
46	ООО «Теплодом»	311	Без изменений
47	ООО «Стройинвест»	329, 330	Смена собственника в системе теплоснабжения №329. Право собственности по договору аренды перешло к ООО "Спектр".
-	ООО «Спектр»	329	ЕТО в системе теплоснабжения определить по результатам сбора заявок.
48	ООО «Теплосбыт-Ресурс»	331, 332, 333, 334, 341	Зона деятельности расширена за счет сформированных в 2022 г. систем теплоснабжения №350, 351, 352
-	ООО «Теплосбыт-Ресурс»	350, 351, 352	ЕТО в системах теплоснабжения определить по результатам сбора заявок.
49	ООО ПКФ «Орлан»	335	Без изменений
50	АО "ВЗПП-Микрон"	342	Без изменений
51	АО "Воронежсинтезкаучук"	343	Без изменений
52	ООО "АСТУР-Сервис"	344	Без изменений
53	ООО "Деловой фактор"	345	Без изменений
54	ООО "УК "Пятницкого 65А"	346	Без изменений
55	ООО ФПК "Космос-Нефть-Газ"	347, 348	Без изменений

№ ЕТО	Наименование организации	№ системы теплоснабжения	Примечание
-	ООО "ВИТАЛИТА"	354	ЕТО в ситстеме теплоснабжения определить по результатам сбора заявок.
<b>Итого: 323 системы теплоснабжения</b>			

## **17. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 16 «Реестр проектов схемы теплоснабжения»**

Реестр проектов Схемы теплоснабжения г. Воронеж разрабатывался в соответствии с п. 142 Методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения, утвержденных приказом Минэнерго России и Минрегиона России приказом №565/667 от 29.12.2012 г.

Глава реестра проектов содержит сводный перечень технических, технологических и финансовых мероприятий, обеспечивающих достижение наилучших возможных показателей развития и функционирования системы теплоснабжения г. Воронежа.

Глава реестра проектов включает в себя:

- реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии (мощности),
- реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

Глава скорректирована с учетом корректировки предложений по развитию источников тепловой энергии (мощности) и тепловых сетей в связи с изменением сценариев и ряда мероприятий по развитию схемы теплоснабжения г. Воронежа.

Актуальные данные представлены в Главе 16 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.016.000.А-2024).

## **18. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»**

В рамках текущей актуализации (А-2024) в Главе 17 представлен реестр замечаний и предложений, направленных Минэнерго России от 23.12.2023 г. №07-7429 для их учета при ежегодной актуализации схемы теплоснабжения городского округа город Воронеж.

Сканированные листы замечаний и предложений Минэнерго России, представлены в Главе 17 (шифр ТГ-01-21.ОМ-ПСТ.017.000.А-2022).

Отчет разработчика об учете замечаний и предложений Минэнерго России, при очередной ежегодной актуализации, также представлен в Главе 17 (шифр ТГ-01-23.ОМ-ПСТ.017.000.А-2024).

**19. Изменения, внесенные при актуализации в Главу 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения»**

В рамках текущей актуализации, Глава 18 актуализирована с учетом изменений выполненных в рамках текущей актуализации. Актуальные данные представлены в настоящей Главе в разделах 1-20.

## **20. Мероприятия выполненные за период действия утвержденной схемы теплоснабжения**

Мероприятия, реализованные за период действия утверждения схемы теплоснабжения представлены в таблице 7.

Таблица 7 – Мероприятия, реализованные за период действия утверждения схемы теплоснабжения

№ п/п	Перечень мероприятий	Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Единица измерения (Гкал/ч, м в 1-тр. исч., мм и т.п.)	значение показателя до реализации	значение показателя после реализации	Стоимость мероприятий	Принадлежность
						за 2022 год,	
						тыс. руб. без НДС	
Инвестиционная программа							
	Техприсоединение (ТП)						
ВоРГ/1014	Техническое перевооружение участка теплотрассы № 4 от ТК-4/20а до ТК-4/21а с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду400 мм до 2Ду600 мм. (10 этап) (Воронежские тепловые сети)					21590,2	Тепловые сети г. Воронеж
ВоРГ/1061	Техническое перевооружение теплотрассы №3 от ТК-3/39 до ТК-3/39-2 с увеличением диаметра трубопровода с 2 Ду 300 на 2 Ду 400 (Воронежские тепловые сети)					12604,8	Тепловые сети г. Воронеж
ВоРГ/1131-К	Техническое перевооружение теплотрассы по адресу пр. Патриотов, 45 с подключением объекта: "Спортивный комплекс с борцовским залом в г. Воронеж"					16734,3	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
	Энергоисточники						
	ПГУ-ГТУ						
ВоРГ/719-В	Модернизация ГТД №192-117с заменой модуля горячей части и камеры сгорания (Воронежской ТЭЦ-2 ПГУ)					8925,7	Воронежская ТЭЦ-2 ПГУ
ВоРГ/1054-Р	Техническое перевооружение дожимных компрессорных установок ПГУ ПП ТЭЦ-1					18840	Воронежская ТЭЦ-1 ПГУ
ВоРГ/1135	Модернизация ГТУ ПГУ-223 МВт Воронежской ТЭЦ - 1 с заменой направляющих втулок поворотных лопаток компрессора					24398,8	Воронежская ТЭЦ-1 ПГУ
	Энергоисточники (кроме КОММод и ПГУ-ГТУ)						
ВоРГ/717	ПИР технического перевооружения объектов 2023 года. ПП Воронежская ТЭЦ-1					400	Воронежская ТЭЦ-1

№ п/п	Перечень мероприятий	Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Единица измерения (Гкал/ч, м в 1-тр. исч., мм и т.п.)	значение показателя до реализации	значение показателя после реализации	Стоимость мероприятий	Принадлежность
						за 2022 год,	
						тыс. руб. без НДС	
ВоРГ/726	ПИР технического перевооружения объектов 2023 года (ПП Воронежская ТЭЦ-2)					1715	Воронежская ТЭЦ-2
ВоРГ/948-Р	Техническое перевооружение водогрейного котла КВГМ-180 ст. №3 Воронежской ТЭЦ-2 (1 этап)					5551,5	Воронежская ТЭЦ-2
ВоРГ/953-Р	Техническое перевооружение водогрейного котла КВГМ-180 ст. №4 Воронежской ТЭЦ-2 (2 этап)					30681,8	Воронежская ТЭЦ-2
ВоРГ/1022	Модернизация узла трубопроводов обратной сетевой воды Воронежской ТЭЦ-2 с установкой защиты от превышения давления					3544,2	Воронежская ТЭЦ-2
ВоРГ/1059	Техническое перевооружение сетевых трубопроводов от БУ-5 и БУ-4 Воронежской ТЭЦ - 1					6375,2	Воронежская ТЭЦ-1
ВоРГ/1140-Р	Техническое перевооружение водогрейного котла КВГМ-180 ст. №5 Воронежской ТЭЦ-2					2130,3	Воронежская ТЭЦ-2
	<b>Крупные котельные</b>						
ВоРГ/949-Р	Техническое перевооружение водогрейного котла ТВГМ-30 ст. № 5 в котельной № 2.					1381,4	Котельные г. Воронеж
	<b>Тепловые сети</b>						
	<b>Тепловые сети (кроме ТП и концессий)</b>						
ВоТСК/604	Техническое перевооружение, восстановление вводных трубопроводов и линий рециркуляции ГВС (7 этап) (Воронежские тепловые сети)					34823,5	Тепловые сети г. Воронеж
ВоТСК/606	Приведение узлов учета тепловой энергии в соответствие с требованиями Правил «Коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» (6 этап) (Воронежские тепловые сети)					9189,1	Тепловые сети г. Воронеж

№ п/п	Перечень мероприятий	Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Единица измерения (Гкал/ч, м в 1-тр. исч., мм и т.п.)	значение показателя до реализации	значение показателя после реализации	Стоимость мероприятий	Принадлежность
						за 2022 год,	
						тыс. руб. без НДС	
ВоТСК/611	Техническое перевооружение ЦТП с заменой строительных конструкций зданий ЦТП, теплотехнического, электротехнического и насосного оборудования, автоматизацией и диспетчеризацией. (4 этап)					19663	Тепловые сети г. Воронеж
ВоТСК/613	ПИР объектов реконструкции 2023 года					7548,6	Тепловые сети г. Воронеж
ВоРГ/950-Р	Техническое перевооружение магистральных участков теплотрасс ПП Тепловые сети. (2 этап)					31495,2	Тепловые сети г. Воронеж
ВоРГ/1030	Техническое перевооружение ПНС-1 теплотрассы № 4 с заменой насосного оборудования (1 этап)					23114,1	Тепловые сети г. Воронеж
	<b>Тепловые сети (концессия)</b>						
ВоРГ/2048-К	ПИР объектов реконструкции 2023 года (ПП ГТС)					7799,8	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
ВоРГ/920-К	Техническое перевооружение ЦТП с заменой тепломеханического, электротехнического, насосного оборудования, монтажом системы автоматики. (3 этап)					19353,5	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
ВоРГ/921-К	Техническое перевооружение электротехнического оборудования котельных. (2 этап)					7261,6	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
ВоРГ/922-К	Техническое перевооружение оборудования химводоподготовки, восстановление деаэрации. (2 этап)					14326	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
ВоРГ/923-К	Техническое перевооружение тепловых сетей с применением предизолированных и пластиковых трубопроводов (3 этап)					134040,9	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)

№ п/п	Перечень мероприятий	Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Единица измерения (Гкал/ч, м в 1-тр. исч., мм и т.п.)	значение показателя до реализации	значение показателя после реализации	Стоимость мероприятий	Принадлежность
						за 2022 год,	
						тыс. руб. без НДС	
ВоРГ/924-К	Монтаж узлов учета тепловой энергии в котельных (2 этап)					4263	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
ВоРГ/926-К	Техническое перевооружение газового оборудования водогрейных котлов ПТВМ-30 1шт в котельной пер. Ботанический, 45к, для приведения в соответствие ФНП.					20511,7	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
ВоРГ/927-К	Техническое перевооружение котельных с заменой морального и физически устаревшего оборудования на современное и энергоэффективное.					30015	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
ВоРГ/959-К	Монтаж звукоизолирующих кабин для оперативного персонала ПП ГТС. (2 этап)					9945,6	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
ВоРГ/2029-К	Приобретение спецтехники и оборудования					2478,9	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
	<b>Антитеррор, ГО и ЧС</b>						
ВоРГ/1047-М	Модернизация системы охранной сигнализации ПП Воронежская ТЭЦ-1					692,7	Воронежская ТЭЦ-1
ВоРГ/1048-М	Модернизация системы охранной сигнализации ПП Воронежская ТЭЦ-2					683,7	Воронежская ТЭЦ-2
ВоРГ/1049-М	Модернизация системы охранного видеонаблюдения ПП Воронежская ТЭЦ-1					1296,5	Воронежская ТЭЦ-1
	<b>Техника (транспорт и спецтехника)</b>						
ВоТСК/612	Приобретение спецавтотехники для ремонтов и обслуживания ТС (ВТС)					29678,3	Тепловые сети г. Воронеж
	<b>Производственные приборы и оборудование</b>						
ВоРГ/563	Приобретение приборов и оборудования ПП Воронежская ТЭЦ-1					357,7	Воронежская ТЭЦ-1

№ п/п	Перечень мероприятий	Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Единица измерения (Гкал/ч, м в 1-тр. исч., мм и т.п.)	значение показателя до реализации	значение показателя после реализации	Стоимость мероприятий	Принадлежность
						за 2022 год,	
						тыс. руб. без НДС	
ВоРГ/575	Приобретение приборов и оборудования (ПП Воронежская ТЭЦ-2)					819,9	Воронежская ТЭЦ-2
ВоРГ/998	Приобретение приборов и оборудования ТС (ВТС)					1601	Тепловые сети г. Воронеж
	<b>ИТ</b>						
	<b>ИТ оборудование и оргтехника</b>						
ВоТСК/631	Приобретение оборудования ИТ					3300,6	Тепловые сети г. Воронеж
ИА/181-36	Обеспечение безопасности значимых объектов КИИ					1455,5	Воронежская генерация
ИА/175-36	Оборудование не требующее монтажа ИТ 2020-2022 г.					429,6	Воронежская генерация
<b>Программа ремонтов ПП ГТС</b>							
	Капитальный ремонт водогрейного котла №1 ПТВМ-30М котельной пер. Ботанический, 45к;	мощность	Гкал/ч	30	30	993,45	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
	Капитальный ремонт водогрейного котла №3 ПТВМ-30М котельной ул. Вл.Невского, 25к;	мощность	Гкал/ч	35	35	4377,97	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
	Капитальный ремонт водогрейного котла №2 ПТВМ-50 котельной ул. Л.Шевцовой, 30к;	мощность	Гкал/ч	50	50	953,12	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
	Капитальный ремонт водогрейного котла №3 КВГМ-30 котельной ул. Б.Хмельницкого, 79к;	мощность	Гкал/ч	30	30	2104,73	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
	Капитальный ремонт водогрейного котла №3 ДКВР 4/13 котельной ул. Средне-Московская, 31к	мощность	Гкал/ч	2,26	2,26	2215,98	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
	Ремонт теплотрасс	протяженность	м в 1-тр. исч	7668	7668	62400,5	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)

№ п/п	Перечень мероприятий	Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Единица измерения (Гкал/ч, м в 1-тр. исч., мм и т.п.)	значение показателя до реализации	значение показателя после реализации	Стоимость мероприятий	Принадлежность
						за 2022 год,	
						тыс. руб. без НДС	
	Ремонт механизмов вращения оборудования котельных	количество	шт	11	11	343,05	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
	Капитальный ремонт силового трансформатора Котельных пер. Ботанический, 45к, ул. Б.Хмельницкого, 79к	количество	шт	2	2	62,32	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
	Капитальный ремонт ЗиС: ул. Плехановская, 17, ул. Л.Шевцовой, 30к, ул. Кольцовская, 78, ул. Б.Хмельницкого, 79к	количество	шт	4	4	5028,48	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)
	Капитальный ремонт электродвигателей	количество	шт	61	61	1740,54	Тепловые сети г. Воронеж (концессия)